



## Appartement au dernier étage à vendre à Benalmadena Costa, Benalmádena

**298 000 €**

Référence: R5014546 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 52m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Découvrez la maison de vos rêves sur la Costa del Sol ! Ce spectaculaire appartement de 53 m<sup>2</sup> est en parfait état et vous offre tout ce dont vous avez besoin pour vivre confortablement et profiter du soleil. Caractéristiques principales : Orientation Sud, vous garantissant de la lumière naturelle toute la journée. Parking communautaire et ascenseur pour plus de confort. Climatisation et chauffe-eau électrique, assurant un confort tout au long de l'année. Cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme, prête pour que vous préparez vos meilleures recettes. Terrasse vitrée avec fenêtres Climalit, parfaite pour profiter de l'extérieur toute l'année. Disposition parfaite : 2 chambres confortables. Salon spacieux avec cuisine ouverte pour créer l'ambiance idéale. Salle de bain complète et pratique garde-manger. Terrasse privée pour se détendre à l'extérieur. Extras qui font la différence : Place de parking incluse dans le prix. Cave pour plus de stockage. Chauffage individuel avec pompe à chaleur/froid. Accès adapté aux personnes à mobilité réduite pour plus de confort. Terrasse communautaire sur le toit avec vue panoramique à 360°. Emplacement imbattable : À seulement 5 minutes à pied de Puerto Marina (Benalmádena) et à 3 minutes de la plage avec un accès souterrain direct. À 5 minutes des supermarchés, du bureau de poste et des transports publics. Connexion rapide en voiture : à 30 minutes de Marbella, 20 minutes de Málaga et 15 minutes de Mijas Costa. Cet appartement est libre de charges, idéal pour une location saisonnière ou comme maison familiale. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa del Sol !



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Sud	Climatisation
Terrasse privée		
Télévision par satellite		
Salle de stockage		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Bien
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
Cuisine	Jardin	Sécurité
Entièrement équipé	Communautaire	Téléphone d'entrée
Parking	Services publics	Catégorie
Garage	Électricité	Revente
	Eau potable	