



# Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in The Golden Mile, Marbella

2.750.000 €

Referenz: R5002423 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 144m<sup>2</sup> Terrasse: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Casa Coral verkörpert Luxus und Komfort in dieser eleganten Wohnung in Coral Beach, einem der begehrtesten Orte an der Golden Mile von Marbella. Zwischen dem berühmten Puente Romano und Puerto Banús gelegen, vereint diese Immobilie modernen nordischen Stil mit mediterranem Flair. Die südliche Ausrichtung ermöglicht einen fantastischen Blick auf den Gemeinschaftspool und das glitzernde Mittelmeer.

Jedes Detail des Apartments wurde mit Blick auf Stil und Funktionalität gestaltet. Das vollständig möblierte Interieur besticht durch zeitgenössische Ästhetik und ist mit hochwertigen Gaggenau-Geräten ausgestattet. Edle, langlebige Materialien unterstreichen den hochwertigen Charakter dieser schlüsselfertigen Immobilie – ideal für anspruchsvolle Käufer, die Eleganz und Komfort suchen. Entwickelt von renommierten Namen im Luxussegment, steht das Projekt für Qualität und visionäre Architektur. Durchdachte Raumplanung maximiert die Fläche und verbindet Ästhetik mit Alltagstauglichkeit.

Sicherheit und Privatsphäre sind dank der geschlossenen Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst gewährleistet. Doppelverglasung sorgt für zusätzliche Ruhe. Die gepflegten Gemeinschaftsbereiche beinhalten einen eindrucksvollen Swimmingpool, der zum Entspannen einlädt. Zur Wohnung gehören außerdem ein Gemeinschaftsparkplatz und ein praktischer Abstellraum.

Die Bewohner genießen direkten Zugang zum Strand. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und wichtige Einrichtungen sind in nur zwei Fahrminuten erreichbar. Puerto Banús liegt nur einen Kilometer entfernt und bietet exklusive Shoppingmöglichkeiten, gehobene Gastronomie und ein pulsierendes Nachtleben.

Das Umfeld spiegelt den luxuriösen Lebensstil wider, für den Marbella bekannt ist. Coral Beach ist umgeben von goldenen Sandstränden und kristallklarem Wasser – ein Paradies für Sonnenanbeter und Wassersportler. Die nahegelegene Puente Romano Beach ist bekannt für ihre stilvollen Beachclubs und exklusive Atmosphäre.

Auch kulinarisch überzeugt die Lage. Das renommierte Restaurant Bibo Marbella des Sternekochs Dani García bietet kreative Fusionsküche mit andalusischem Touch. Das mit einem Michelin-Stern ausgezeichnete Restaurant Skina begeistert mit modernen Interpretationen traditioneller Küche.

Shoppingliebhaber finden im nahegelegenen El Corte Inglés in Puerto Banús ein umfangreiches Luxusangebot, während das Einkaufszentrum La Cañada eine große Auswahl an Marken von gehoben bis alltäglich bietet.

Familien profitieren von der Nähe zu internationalen Top-Schulen wie Aloha College und Swans International School, die für ihre akademische Exzellenz und kulturelle Vielfalt bekannt sind.

Die Verkehrsanbindung ist ausgezeichnet – lokale Buslinien verbinden die Anlage mit dem Zentrum von Marbella und Puerto Banús. Der Flughafen Málaga ist in nur 45 Autominuten erreichbar – ideal für Vielflieger.

Die Kombination aus mediterraner Architektur und modernen Akzenten macht dieses Viertel besonders attraktiv für Familien und Ruhesuchende. Regelmäßige Sicherheitsstreifen stärken das Gefühl von Sicherheit und Gemeinschaft.

Ob als luxuriöses Ferienobjekt oder dauerhafter Wohnsitz – Casa Coral erfüllt alle Ansprüche modernen Wohnens. Mit außergewöhnlichem Design, atemberaubender Lage und hochwertigen Ausstattungsmerkmalen bietet diese Immobilie nicht nur ein Zuhause, sondern einen exklusiven Lebensstil an einer der begehrtesten Küsten der Welt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports  
Doppelverglasung

### Einstellung

Strand  
In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

Strand

### Möbel

Voll eingerichtet

### Parken

Gemeinschaft

### CO2 -Emissionsbewertung

E

### Orientierung

Süden

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Garten

Privat

### Kategorie

Strand  
Luxus

### Ansichten

Meer  
Garten  
Pool  
Pool  
Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex

### Energiebewertung

E