



Restaurant à louer à San Pedro de Alcántara, Marbella

1 800 - 1 800 €

Référence: R4839652 Chambres: 1 Bain: 2 Construite: 90m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

San Pedro de Alcántara – Commercial Unit with Terrace and Multiple Options This is an active business and a 90 m² commercial unit offering flexible transaction options: -Business Transfer (Leasehold Sale) Transfer Price: €15,000 (includes all furniture and full equipment) Monthly Rent: €1,600 -For Sale Built Area: 90 m² Sale Price: €230,000 (€2,555/m²) Key Features: 50 m² Terrace: A valuable outdoor space. Fully Fitted Kitchen: Ready for immediate use. Air Conditioning Installed: For comfort year-round. Security & Connectivity: Alarm system, fiber optic internet, and satellite TV. Accessibility: Adapted for people with reduced mobility (PMR access). Prime Location: Situated in an area with high pedestrian traffic and very close to the town center, ensuring excellent visibility and accessibility. Contact us for more details or to schedule a viewing.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Bar
Restaurant sur place
Bus de courtoisie
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Cour
Urban
Rue

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Ouvrir
Rue

Cote d'énergie

E

Orientation

Sud

Paramètre

Zone commerciale
Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
De banlieue
Village

Cuisine

Entièrement équipé

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Gaz

Cote d'émission de CO2

E

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent
Récemment rénové

Sécurité

Système d'alarme

Catégorie

Réduite
Marchander
Bon marché