



Nave industrial en alquiler en La Campana, Marbella

6.200 - 6.200 €

Referencia: R4955602 Construido: 742m²





Costa del Sol, La Campana

Nos complace ofrecer en alquiler la Nave Comercial N° 39, ubicada en el corazón del distrito comercial de la Costa del Sol en Nueva Andalucía, a tan solo 5 minutos de Puerto Banús, rodeada de prestigiosas zonas residenciales y campos de golf. La nave tiene una superficie aproximada de 742 m² distribuidos en dos niveles: planta baja de 558 m² y entreplanta de 184 m², ideal para uso de oficinas con abundante luz natural. Entre las características principales de la nave se incluyen una puerta seccional automática para un fácil acceso, instalaciones de baño y un sistema integral de protección contra incendios circular que cubre todo el polígono industrial. Además, el polígono ofrece servicios de mantenimiento y seguridad las 24 horas, junto con mantenimiento diurno y vigilancia nocturna/fines de semana, lo que garantiza un entorno seguro y bien cuidado. Este espacio versátil es perfecto para almacén, sala de exposición, espacio de exposición, oficinas y más, lo que lo hace adecuado para diversas actividades comerciales. Alquiler mensual: 6.200€ (con descuento de 620€/mes por pago anual adelantado) Fianza: 6 meses de alquiler **NOTA IMPORTANTE:** Si el titular del contrato o el avalista **NO** dispone de bienes inmuebles comprobables en España, el pago anual adelantado será **OBLIGATORIO**.



Características:

Características

Cerca de Transporte

Posición

Área Comercial

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

Suburbano

Pueblo

Aparcamiento

Párking Libre

Párking en Calle

Orientación

Sur

Estado

Buen estado de conservación

Servicios Públicos

Electricidad

Vistas

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

Muebles

Sin Amueblar