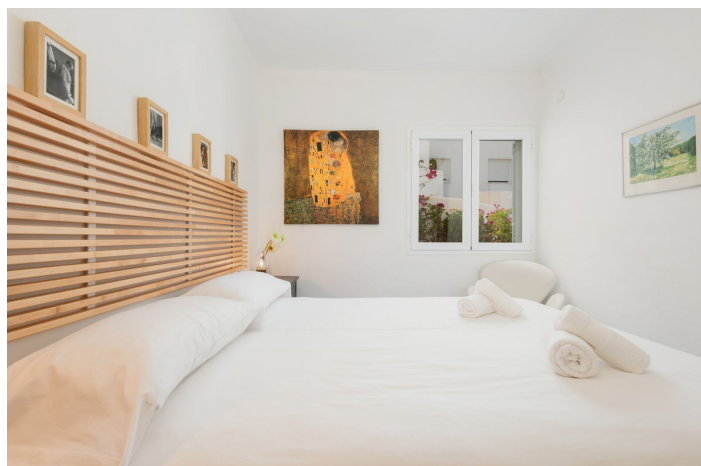




## Apartment mit mittlerer Etage zu vermieten in Bahía de Marbella, Marbella

1.900 - 1.900 €

Referenz: R4815253 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 83m<sup>2</sup> Terrasse: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Bahía de Marbella

MONATLICHE MIETE WÄHREND DES MONATS FEBRUAR UND DES MONATS MÄRZ: MONAT + STROM + ENDREINIGUNG. MINDESTAUFENTHALT VON EINEM MONAT. WIR NICHT TUN, JÄHRLICHE VERMIETUNGEN. Willkommen in der Urbanisation Pueblo Mediterráneo! Diese moderne Urbanisation, die sich in der touristischen Bahía de Marbella befindet, ist ein idyllischer Ort, umgeben von schönen Gärten, üppiger Vegetation und der Ruhe des Mittelmeers, dessen Nähe beneidenswert ist, da man zu Fuß zum attraktiven Touristenstrand von Playa los Monteros gehen kann, der als einer der besten in Marbella gilt. Die goldenen Sandstrände und das kristallklare Wasser von Marbella sind nur einer der vielen Vorzüge dieser Gegend; Strände, die Sie sicher nicht enttäuschen werden. Vom Strand Los Monteros, der nur 5 Minuten mit dem Auto und 15 Minuten zu Fuß entfernt ist, bis zum 3,1 km entfernten Strand Alicate oder, etwas weiter entfernt, aber ebenso nah, wenn Sie mit dem Auto unterwegs sind, zum 3,7 km bzw. 4,7 km entfernten Strand Rio Sequillo oder Cable Beach. Wenn Sie sich für Sport interessieren, haben Sie ebenfalls Glück, denn in der Umgebung gibt es mehrere großartige Golfplätze wie Santa Clara Golf Marbella, den GOLFBOO SL, der zu den Top 100 Golfplätzen zählt, oder den Marbella Golf Country Club, die alle innerhalb von 5 Minuten mit dem Auto zu erreichen sind. Und wenn Sie lieber einen Spaziergang mit bester Aussicht machen möchten? Das können Sie auf dem Wanderweg Ronda Litoral tun. Wenn Sie sich hingegen hinsetzen und ein Mittag- oder Abendessen im reinsten mediterranen Stil sowie einen guten Cocktail genießen möchten, sollten Sie nicht zögern, das Restaurant Mangalatela zu besuchen, das nur 4 Minuten zu Fuß entfernt ist, oder das Kayena Marbella Kitchen And Lounge, das 9 Minuten mit dem Auto entfernt ist, sowie die zahlreichen Möglichkeiten, die Sie an den oben genannten Stränden finden, wie z.B. das Trocadero Arena oder das Oyana Beach Restaurant. Aber es ist nicht nur die Lage, die Sie sich in diese Immobilie verlieben lässt, sondern auch die 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, das Wohnzimmer, die Küche und die private Terrasse, die sich auf 115 m<sup>2</sup> verteilen und alle auf einer Ebene liegen, was für eine komfortable und bequeme Umgebung sorgt, und natürlich die 2 Swimmingpools, der Garten und der Essbereich im Freien, die alle gemeinsam genutzt werden. Das geräumige und helle Wohnzimmer, das mit einem Smart-TV, einem bequemen Bogensofa und einem Tisch ausgestattet ist, führt direkt auf die private Terrasse des Anwesens, wo sich ein weiterer großer Esstisch befindet, der ideal für Treffen mit Freunden und Familie ist, ohne das Haus verlassen zu müssen. Die Küche ist komplett mit modernen Geräten ausgestattet, darunter ein Kühlschrank, ein Backofen, eine Mikrowelle, eine Spülmaschine, eine Waschmaschine, eine Kaffeemaschine, ein Toaster und eine Kaffeemühle, sowie eine Grundausstattung an Geschirr, so dass es Ihnen an nichts fehlen wird. Die 2 Schlafzimmer sind geschmackvoll eingerichtet und bieten bequeme Betten, Kleiderschränke und Bettwäsche sowie hochwertige Handtücher. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad mit Badewanne, Waschbecken, Toilette und sauberen Handtüchern. Schließlich finden Sie auf dem Grundstück ein weiteres gemütliches Badezimmer, in diesem Fall mit Dusche und ebenfalls mit Waschbecken, Toilette und Handtüchern. Pueblo Mediterraneo ist eine private Wohnanlage mit 2 Gemeinschaftspools (ganzjährig von 11:00 bis 21:00 Uhr geöffnet, je nach Verfügbarkeit), einer schönen Gartenanlage und einem Essbereich im Freien. Weitere Extras, die zu erwähnen sind, sind das Wifi und die allgemeine Klimaanlage, die im gesamten Haus zur Verfügung stehen, sowie die Bettwäsche und Handtücher in den Schlafzimmern und im Bad, die wir Ihnen bereits vorgestellt haben und die wir Ihnen von Homewatch anbieten. Außerdem gibt es Überwachungskameras und einen überdachten Parkplatz zur alleinigen Nutzung, so dass Sie Ihr Auto problemlos abstellen können, wenn Sie das 10 Minuten entfernte Marbella-Zentrum oder den 15 Minuten entfernten Puerto Banús sowie die verschiedenen Gemeinden der Costa del Sol besuchen möchten. Kurz gesagt, wenn Sie auf der Suche nach einer außergewöhnlichen Lebenserfahrung in Marbella sind, dann suchen Sie nicht weiter! Pueblo Mediterraneo wartet darauf, Ihnen ein unvergleichliches Feriendomizil zu bieten. Nehmen Sie noch heute Kontakt mit uns auf und lassen Sie uns Ihnen helfen, das perfekte Haus für Ihre Bedürfnisse zu finden. Wir freuen uns darauf, Sie hier in Marbella, unserem Ferienparadies, mit offenen Armen zu empfangen!



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Badezimmer  
Marmorböden  
W-lan  
Holzböden

### Ansichten

Garten

### Pool

Gemeinschaft  
Garten  
Gemeinschaft

### Kategorie

Strand

### Orientierung

Ost

### Einstellung

Strand  
In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
Strand

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Elektrische Jalousien

### Energiebewertung

D

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Zentralheizung

### Zustand

Exzellent

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Gemeinschaft

### CO2 -Emissionsbewertung

D