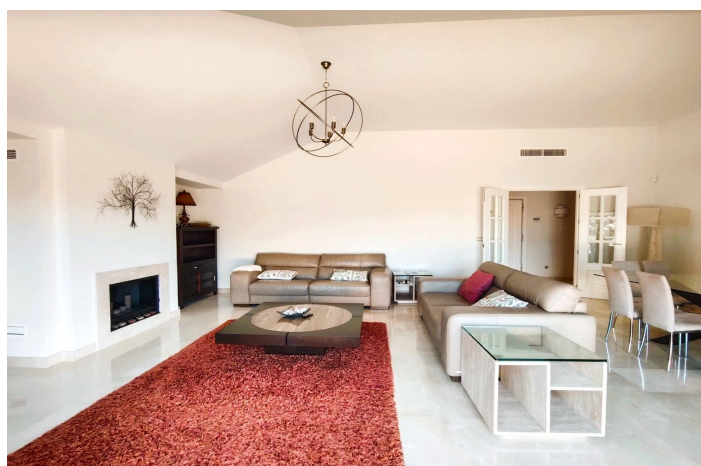




## Ático en venta en San Roque, San Roque

625.000 €

Referencia: R4872826    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 218m<sup>2</sup>    Terraza: 71m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, San Roque

Experimente el estilo de vida sofisticado en San Roque Club con este hermoso ático de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en primera línea del campo de golf. La amplia sala de estar y comedor cuenta con una acogedora chimenea, un techo abovedado y grandes puertas corredizas que se abren a una espaciosa terraza con vistas panorámicas al prestigioso Old Course. Esta elegante residencia incluye una cocina completamente equipada con terraza privada para desayunar, aire acondicionado (frío/calor), un aseo para invitados y calefacción por suelo radiante en los baños para disfrutar de comodidad durante todo el año. El complejo, perfectamente mantenido, ofrece acceso directo en ascensor al garaje y al trastero, con 3 plazas de estacionamiento dedicadas para mayor conveniencia. Los residentes disfrutan de exclusivas comodidades, que incluyen una piscina comunitaria, un gimnasio completamente equipado, pistas de pádel y la tranquilidad de contar con seguridad 24 horas en esta comunidad segura y prestigiosa.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Gimnasio

### Posición

Urbanización  
Primera línea de Golf

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
More Than One

### Climatización

Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Seguridad de 24 horas