



Fristående villa till salu i Benahavís, Benahavís

4 695 000 €

Referens: R4629583 Sovrum: 5 Badrum: 7 Komplot: 5 000m² Bygga: 1 070m² Terrass: 500m²





Costa del Sol, Benahavís

OFF-PLAN LUXURY ECOLOGICAL CONTEMPORARY VILLA- KEY-IN-HAND PROJECT ON A HUGE PLOT - CERRO ARTOLA, LA QUINTA, BENAHAIVIS endast 4,9 km från stränderna i San Pedro de Alcántara och kommer att byggas på 3 våningar. Bottenvåning: Entréhall med gästtoalett, garderob, trappa till källaren och hiss, vardagsrum / matplats, kök med öppen planlösning, fullt utrustat med Bosch vitvaror och skafferi, 1 sovrum med eget badrum och sovrummet med dressing och eget badrum. Det kommer att finnas en enorm terrass med en uppvärmd pool och en utvändigt trappa som leder till den lägre nivån och sittgruppen. Första våningen: 2 sovrum med 2 badrum, förråd och ett sovrum med omklädningsrum och eget badrum, alla sovrum har tillgång till en stor terrass. Källare/garage: garage för minst 4 bilar och separat förråd, distributör, tekniskt rum, gym, biorum, diaphanous rum och 2 förråd, dessutom på denna nivå har du också en sittgrupp. På terrassen har du ett chill-out-sittområde med ett utomhuskök och utsikt över poolen. Bilder på badrum och kök är endast exempel slutligt val av ytbehandlingar ska vara för kunden inom den valda linjen som vi föreslår. Exempel på några av specifikationerna, - Interiör och exteriör golvplattor från GRESPANIA 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (Färg och storlek att välja) - Badrumsväggar med COVERLAM plattor (GRESPANIA) 2700X1200 (Färg att välja) - Badrum från ROCA - DURAVIT - VILLEROY BOCH - GEBERIT - HANSGROHE OR SIMILAR - Aerotermini/luftkonditionering - Hiss från Schindler eller liknande - Golvvärme i hela villan - Takhöga fönster med nedsänkt spår, 5+5/kammare/6+6 - Takhöga och 1 meter breda innerdörrar - Fullt utrustat kök med dörrar med aluminiumram och täckt med COVERLAM (färg att välja) - Ö med COVERLAM 3600X1600 inga synliga skarvar (Färg att välja) - Vitvaror från Bosch eller AEG - Uppvärmd pool - 30 solpaneler - 3 litiumbatterier på vardera 10 kW - Laddare för bil - Domotica Vi är ett byggföretag, Key-in-Hand, som kan designa och bygga alla möjligheter du kan tänka dig. Om du inte ser en design av oss som du gillar designar vi en helt ny villa för dig enligt dina idéer och input. Även om vi föredrar att bygga ekologiskt, kan vi bygga från traditionell konstruktion till ekologiska konstruktioner, allt beror på dig.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Privat terrass
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Wifi
Gym
Spelrum
Förråd
Grilla
Domotik
Källare
Fiberoptisk
Tillgång för personer med minskad rörlighet

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Slå samman
Urban
Gata
Slå samman
Uppvärmd
Privat
Trädgård
Privat
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon
Fotovoltaiska solpaneler
Soluppvärmning

Orientering

Österut
Söder
Sydöst
Sydväst

Miljö

Nära golf
Urbanisering
Nära butiker
Förorts

Möbler

Frivillig

Säkerhet

Larmsystem
Elektriska persienner
Posttelefon
Säker

Kategori

Fritidshus
Investering
Golf
Lyx
Av planen
Samtida

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis
U/f uppvärmning

Skick

Nybyggnad

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground
Garage
Privat
Täckt
Mer än en