info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa détachée à vendre à Benahavís, Benahavís

4 695 000 €

Référence: R4629583 **Chambres:** 5 **Bain:** 7 **Terrain:** 5 000m^2 **Construite:** 1 070m^2 **Terrasse:** 500m^2

Costa del Sol, Benahavís

VILLA CONTEMPORAINE DE LUXE ECOLOGIQUE HORS PLAN - PROJET CLEF EN MAIN SUR UN GRAND TERRAIN - CERRO ARTOLA, LA QUINTA, BENAHAVIS à seulement 4,9 km des plages de San Pedro de Alcantara et sera construite sur 3 étages. Rez de chaussée : Hall d'entrée avec toilettes invités, vestiaire, escalier vers le sous-sol et ascenseur, salon/salle à manger, cuisine ouverte, entièrement équipée avec des produits blancs Bosch et garde-manger, 1 chambre avec salle de bain ensuite, et la chambre principale avec dressing et salle de bain ensuite. Il y aura une immense terrasse avec une piscine chauffée et un escalier extérieur qui mène au niveau inférieur et au coin salon. Premier étage : 2 chambres avec 2 salles de bains, un débarras et une chambre avec dressing et salle de bains attenante, toutes les chambres ont accès à une immense terrasse. Sous-sol/garage : garage pour au moins 4 voitures et salle de stockage séparée, distributeur, local technique, gymnase, salle de cinéma, salle diaphane, et 2 salles de stockage, de plus à ce niveau vous avez également un coin salon. Sur la terrasse, vous disposez d'un espace de détente avec une cuisine extérieure et des vues sur la piscine. Les photos des salles de bains et de la cuisine ne sont que des exemples. Le choix final des finitions incombe au client dans le cadre de la ligne choisie que nous proposons. Exemple de quelques spécifications, - Carreaux de sol intérieurs et extérieurs de GRESPANIA 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (Couleur et taille à choisir) - Murs de salle de bain avec des plaques COVERLAM (GRESPANIA) 2700X1200 (Couleur à choisir) - Salles de bains de ROCA - DURAVIT - VILLEROY BOCH - GEBERIT - HANSGROHE OU SIMILAIRES - Aérothermie/air conditionné - Ascenseur de Schindler ou similaire - Chauffage par le sol dans toute la villa - Fenêtres à hauteur de plafond avec un rail en creux, 5+5/chambre/6+6 - Portes intérieures à hauteur de plafond et d'une largeur de 1 mètre - Cuisine entièrement équipée avec des portes à cadre en aluminium et recouvertes de COVERLAM (couleur au choix) - Îlot avec COVERLAM 3600X1600 sans joints visibles (couleur au choix) - Appareils électroménagers de Bosch ou AEG - Piscine chauffée - 30 panneaux solaires - 3 batteries au lithium de 10kW chacune - Chargeur de voiture - Domotica Nous sommes une entreprise de construction, Key-in-Hand, qui peut concevoir et construire toutes les possibilités auxquelles vous pouvez penser. Si vous ne trouvez pas chez nous un projet qui vous plaît, nous concevons une villa totalement nouvelle pour vous, en fonction de vos idées et de vos suggestions. Bien que nous préférions construire des bâtiments écologiques, nous pouvons construire des bâtiments traditionnels ou écologiques, tout dépend de vous.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Salle de jeux
Buanderie
Barbecue
Domotique
Sous-sol
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Orientation
Est
Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Climatisation
Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage U / F

Vues
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine
Urban
Rue

Paramètre
Près du golf
Urbanisation
Proche des magasins
De banlieue

Condition
Nouvelle construction

Piscine
Chauffé
Private

Meubles
Optional

Cuisine
Entièrement équipé

Jardin
Private
Entretien facile

Sécurité
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée
Safe

Parking
Souterrain
Garage
Private
Covered
Plus d'un

Services publics
Électricité
Eau potable
Téléphone
Panneaux solaires photovoltaïques
Chauffage de l'eau solaire

Catégorie
Maisons de vacances
Investissement
Golf
Luxe
Prévu
Contemporary