



Abstandsvilla zum Verkauf in Benahavís, Benahavís

3.995.000 €

Referenz: R4629568 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 4.214m² Garten: 707m² Terrasse: 565m²





Costa del Sol, Benahavís

Diese schöne zeitgenössische ökologische Villa ist ein Off-Plan in der schönen Gegend von Marbella Club Golf mit atemberaubenden Blick auf den Golfplatz und die Berge und wird mit den höchsten Spezifikationen möglich auf 3 Etagen abgeschlossen werden. Diese Villa wird aus bestehen: Erdgeschoss; Eingangshalle mit doppelter Höhe, Aufzug, Gäste-WC, großer Wohn-/Essbereich mit offener Küche, Waschküche, Schuhraum und Büro, das in ein Schlafzimmer mit Bad umgewandelt werden kann. Obergeschoss: Aufzug, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleideraum und privater Terrasse, 2 weitere Schlafzimmer, die sich ein Bad teilen und jeweils eine Terrasse haben. Keller; große Garage, Aufzug, Maschinenraum, Abstellraum, Sauna, Bad, Fitnessraum, der Keller hat Fenster, so gibt es eine Möglichkeit, den Grundriss anzupassen und ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad ohne Erhöhung der Kosten hinzuzufügen. Das Design kann leicht angepasst werden, um Ihnen mehr Schlafzimmer und/oder Bäder zu geben. Beispiel für einige der Spezifikationen, - Innen- und Außenfliesen aus GRESPANIA - Badezimmerwände mit COVERLAM-Platten (GRESPANIA) 2700X1200 - Bäder von ROCA - GEBERIT oder VILLEROY BOCH - Aerothermie/Klimaanlage - Aufzug von Schindler oder ähnlich - Fußbodenheizung in der gesamten Villa - Deckenhohe Fenster mit einer versenkten Schiene, 5+5/Kammer/4+4 - schwenkbare, deckenhohe Eingangstür - Deckenhohe und 1 Meter breite HPL-Türen, - Voll ausgestattete Küche mit Aluminiumrahmentüren und mit COVERLAM verkleidet - Insel mit COVERLAM 3600X1600 ohne sichtbare Fugen - Weiße Ware von Bosch oder AEG - Elektroinstallationen von NIESSEN oder BTICINO - Beheizter Infinity-Pool von 88,00 m2 mit automatischer Abdeckung - 24 Sonnenkollektoren - 2 Lithium-Batterien mit je 10kW - Autoladegerät - Domótica Wir sind eine Baufirma, Key-in-Hand, die jede Möglichkeit, die Sie sich vorstellen können, entwerfen und konstruieren kann. Wenn Sie keinen Entwurf von uns sehen, der Ihnen gefällt, entwerfen wir eine völlig neue Villa für Sie nach Ihren Ideen und Anregungen. Obwohl wir es bevorzugen, ökologisch zu bauen, können wir von traditioneller Bauweise bis hin zu ökologischer Bauweise bauen, es hängt alles von Ihnen ab.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Fitnessstudio
Gastwohnung
Versorgungsraum
Whirlpool
Grill
Domotik
Restaurant vor Ort
Keller
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Golf

Pool

Erhitzt
Privat

Garten

Privat
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon
Photovoltaik -Sonnenkollektoren
Sonnenwasserheizung

Orientierung

West
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe von Schulen
Frontline Golf
Vorort
Land
In der Nähe des Waldes

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon
Sicher

Kategorie

Investition
Golf
Luxus
Aus Plan
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Neubau

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat
Bedeckt
Offen
Mehr als eins