



## Bottenvåning till salu i Sotogrande, Sotogrande

1 250 000 €

Referens: R404062   Sovrum: 3   Badrum: 4   Komplot: 200m<sup>2</sup>   Bygga: 475m<sup>2</sup>   Terrass: 99m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande

Marklägenhet, Sotogrande, Costa del Sol. 3 Sovrum, 3.5 Badrum, Storlek 475 m<sup>2</sup>, Terrass 99 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 200 m<sup>2</sup>.  
Läge : Frontline Golf, Försäljningsområde, Nära till golf, Nära till hamn, Nära till affärer, Nära till havet, Nära till stan, Nära skolor, Nära till skog, Nära småbåtshamn, Urbanisation. Väderstreck : Sydöst, Söder, Sydväst, Väst. Skick : Perfekt.  
Pool : Gemensam pool, Barn pool. Klimatkontroll : Luftkonditionering, Varm A / C, Kall A / C, Centralvärme, Öppen spis, Golvvärme, Golvvärme badrum. Utsikt : Havsutskikt, Bergsutskikt, Golfutsikt, Utsikt landskap, Panorama utsikt, Trädgårdsutsikt, Utsikt pool, Skogsutsikt. Egenskaper : Täckt terrass, Hiss, Inbyggda garderober, Nära transport, Privat terrass, Takterrass, Satellit TV, WiFi, Spelrum, Förråd, Tvättstuga, Eget badrum, Marmorgolv, Jacuzzi, Grillplats, Dubbelglas, Domotik, Dygnsöppen reception, Källare, Fiber. Möblering : Fullt möblerad, Valfri . Kök : Fullt utrustad. Trädgård : Gemensam trädgård, Privat parkering, Anlagd trädgård, Lätt underhåll trädgård. Säkerhet : Gated Complex, Porttelefon, Larmsystem, 24 timmars säkerhet, Safe. Parkering : Parkering under markplan, Garage, Mer än en parkering, Privat parkering. El, vatten, gas o telefon : Elektricitet, Drickbart vatten. Kategori : Fynd, Billig, Renoveringsbehov, Golf, Fritidshus, Investering, Lyx, Prisnedsatt, Återförsäljning, Med planeringstillstånd, Modernt.



## Funktioner:

### Drag

Täcktt terrass  
Lyfta  
Nära transport  
Privat terrass  
Satellit -tv  
Förråd  
Badrum  
Marmorgolv  
Dubbelglas  
24 timmars mottagning  
Monterade garderober  
Solarium  
Wifi  
Spelrum  
Förråd  
Jacuzzi  
Grilla  
Domotik  
Källare

### Fiberoptisk

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Land  
Trädgård  
Slå samman  
Golf  
Skog

### Slå samman

Gemensam  
Barnpool  
Trädgård  
Gemensam  
Privat  
Anlagd  
Enkelt underhåll

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten

### Orientering

Söder  
Väst  
Sydöst  
Sydväst

### Miljö

Handelsområde  
Nära golf  
Nära hamnen  
Urbanisering  
Nära havet  
Nära butiker  
Nära staden  
Nära skolor  
Frontlinjegolf  
Nära skogen  
Nära marina

### Möbler

Fullmöblerad  
Frivillig  
Säkerhet  
Gated complex  
24 timmars säkerhet  
Larmsystem  
Posttelefon  
Säker

### Kategori

Nedsatt  
Fritidshus

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Kall A/C  
Heta a/c  
Öppen spis  
Centralvärme  
U/f uppvärmning  
U/f/h badrum

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Underground  
Garage  
Privat  
Mer än en



---

Investerings  
Förhandla  
Billig  
Bedrövad  
Golf  
Lyx  
Återförsäljning  
Med planeringstillstånd  
Samtida