



Villa détachée à vendre à La Mairena, Marbella

2 950 000 €

Référence: R3895192 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 3 719m² Construite: 553m² Terrasse: 475m²





Costa del Sol, La Mairena

Villa Moderne Élegante avec Vue Panoramique sur la Mer à La Mairena, Marbella Nichée dans les collines de La Mairena, sur la Costa del Sol, cette superbe villa contemporaine offre une combinaison rare d'élégance architecturale, d'intimité totale et d'un environnement naturel à couper le souffle. Offrant des vues imprenables sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes, cette propriété constitue un havre de paix à seulement quelques minutes du centre de Marbella. Actuellement en construction, la villa se distingue par ses lignes épurées, ses vastes baies vitrées et ses espaces ouverts qui inondent les intérieurs de lumière naturelle tout en mettant en valeur le paysage exceptionnel. Située sur un terrain spacieux de plus de 3 700 m², elle dispose de plus de 550 m² construits, 175 m² de terrasses, ainsi qu'un solarium de 300 m² – parfaits pour se détendre, recevoir ou tout simplement profiter de la tranquillité des lieux. À l'intérieur, vous trouverez une cuisine moderne entièrement équipée, de généreux espaces de vie avec cheminée et une parfaite fluidité entre intérieur et extérieur. Parmi ses nombreuses prestations figurent également la climatisation, le double vitrage, un jardin privé, un ascenseur, un solarium et de nombreux espaces de rangement. Bien qu'entourée par la nature, la villa se situe à seulement 7 minutes en voiture des plus belles plages de Marbella, ainsi que de prestigieux parcours de golf, d'écoles internationales et de toutes les commodités nécessaires. Que vous recherchiez une résidence principale luxueuse ou une retraite de vacances paisible, cette villa représente une opportunité unique d'acquérir un coin de paradis contemporain dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Golf
Forêt

Piscine

Private

Jardin

Private

Orientation

Est

Paramètre

Près du golf
Près de la ville
Près des écoles
De banlieue
Pueblo de montagne
Près de la forêt

Meubles

Non meublé

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un

Climatisation

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
Cheminée

Condition

Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé

Catégorie

Prévu