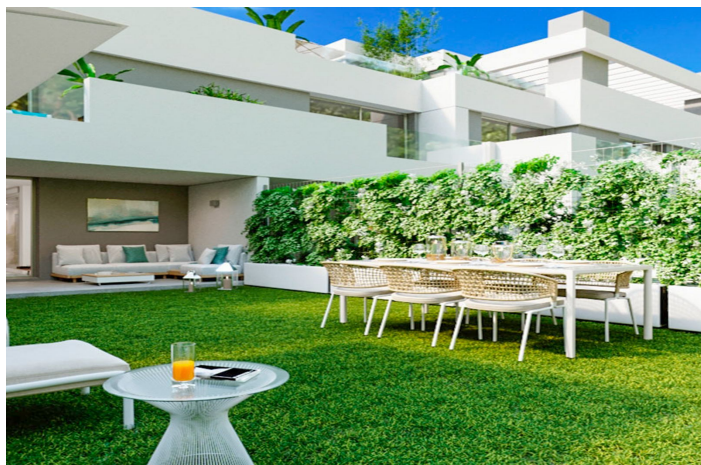
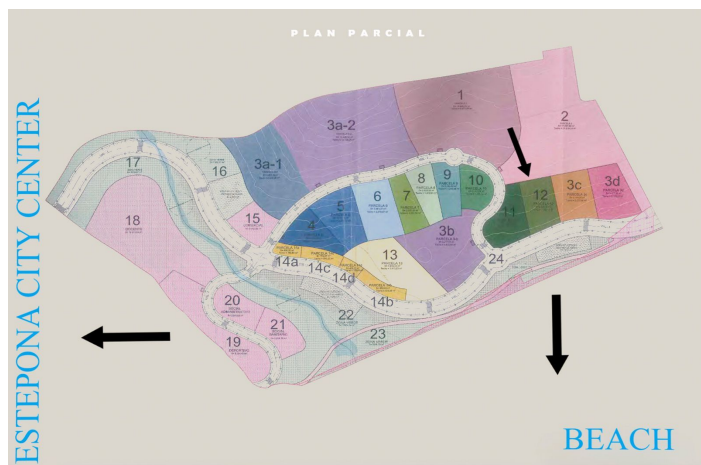




Residential Plot for sale in New Golden Mile, Estepona

3.500.000 €

Reference: R4766164 Plot Size: 4.997m² Build Size: 3.413m²





Costa del Sol, New Golden Mile

LAST PLOT AVAILABLE IN THE AREA!! URBANIZABLE LAND IN THE NEW GOLDEN MILE - ESTEPONA Unique opportunity of those that are scarce in Costa del Sol, only for the fastest investors. License to build in place and possibility to build from 42 luxury apartments in a "Pueblo Mediterraneo" type. The plot is very well situated, right in front of the famous 5 stars Hotel Kempinski, with walking distance and easy access to the beach, only 2 minutes driving to a luxury beach club Laguna Village, 2 minutes driving to a private Hospital, 4 minutes driving to Estepona town and close to all amenities like, bus stations, tax stops, restaurants, schools etc... Is in fact a fantastic opportunity for investors, so much so that In the very same area, there is a New big development with 2 bedroom apartments selling from 730.000€ per apartment with their first phase and second phase already sold out, Construction in place, the area is booming!! DO NOT MISS THAT OPPORTUNITY!! IT WILL NOT STAY LONGER IN THE MARKET!! Plot 13 Plot size = 4.997 m² - Buildability = 3.413 m² - Nro of apartments = 42 3.5M€ + IVA + 1M€ URBANIZATION COSTS



Features:

Özellikler

Kapalı teras
Kaldırmak
Ulaşım yakınında
Özel teras
Uydu televizyonu
Depo
Ensuite Banyo
Mermer döşeme
Çift cam
Takılmış gardıroplar
Solaryum
Wifi
Barbekü
Caminin yakınında
Kilise yakınında
Fiber optik
Hareketliliği azaltılmış kişiler için erişim

Görüşler

Deniz
Dağ
Panoramik
Bahçe
Havuz
Sahil
Kentsel
Orman

Havuz

Ortak
Isıtmalı
Kapalı
Havuz için oda
Özel
Çocukların havuzu

Bahçe

Ortak
Kolay Bakım

Kamu hizmetleri

Elektrik
İçilebilir su

Oryantasyon

Güney
Güney Doğu
Güney Batı

Ayar

Golf'e yakın
Kentleşme
Denize yakın
Dükkanlara Yakın
Şehre yakın
Okullara yakın
Şehir
Ormana yakın
Mobilya
İsteğe bağlı

Güvenlik

Kapılı kompleks
24 saatlik güvenlik
Alarm sistemi
Elektrikli panjur
Giriş telefonu
Güvenli
Kategori
Azaltılmış
Tatil Evleri
Yatırım

İklim kontrolü

Klima
Önceden yüklenmiş klima
Soğuk klima
Sıcak klima
Kalorifer
U/f/h banyo

Durum

Harika
Yenileme Gerekli
Restorasyon Gerekli
Yeni İnşaat

Mutfak

Tam takılmış

Otopark

Yeraltı
Garaj
Kapalı



Pazarlık
Sahil
Ucuz
Golf
Lüks
Plan Kapalı
Yeniden satış
Planlama izniyle
Modern