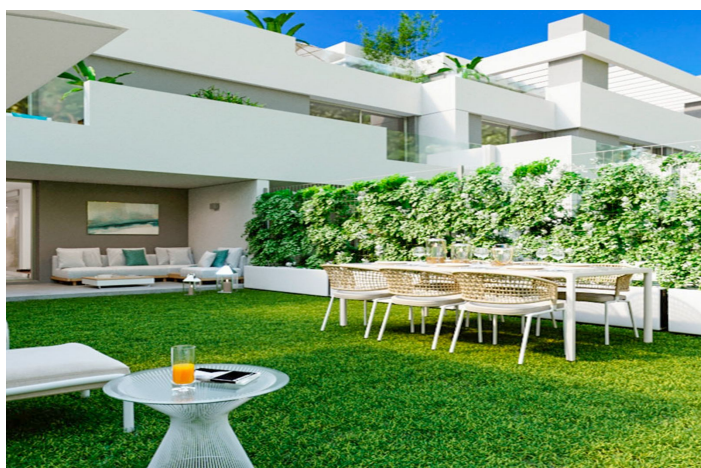
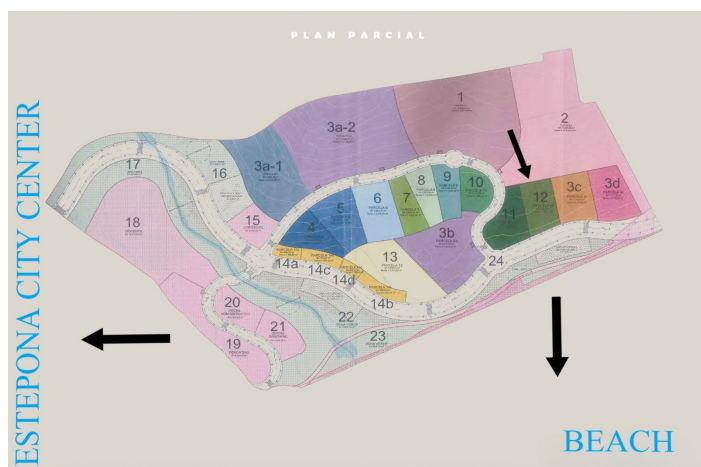




Bostadsplan till salu i New Golden Mile, Estepona

3 500 000 €

Referens: R4766164 Komplott: 4 997m² Bygga: 3 413m²





Costa del Sol, New Golden Mile

LAST PLOT AVAILABLE IN THE AREA!! URBANIZABLE LAND IN THE NEW GOLDEN MILE - ESTEPONA Unique opportunity of those that are scarce in Costa del Sol, only for the fastest investors. License to build in place and possibility to build from 42 luxury apartments in a "Pueblo Mediterraneo" type. The plot is very well situated, right in front of the famous 5 stars Hotel Kempinski, with walking distance and easy access to the beach, only 2 minutes driving to a luxury beach club Laguna Village, 2 minutes driving to a private Hospital, 4 minutes driving to Estepona town and close to all amenities like, bus stations, tax stops, restaurants, schools etc... Is in fact a fantastic opportunity for investors, so much so that In the very same area, there is a New big development with 2 bedroom apartments selling from 730.000€ per apartment with their first phase and second phase already sold out, Construction in place, the area is booming!! DO NOT MISS THAT OPPORTUNITY!! IT WILL NOT STAY LONGER IN THE MARKET!! Plot 13 Plot size = 4.997 m² - Buildability = 3.413 m² - Nro of apartments = 42 3.5M€ + IVA + 1M€ URBANIZATION COSTS



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Satellit -tv
Förråd
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Wifi
Grilla
Nära moskén
Nära kyrkan
Fiberoptisk
Tillgång för personer med minskad rörlighet

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman
Strand
Urban
Skog
Slå samman
Gemensam
Uppvärmad
Inomhus
Rum för pool
Privat
Barnpool
Trädgård
Gemensam
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

Söder
Sydöst
Sydväst

Miljö

Nära golf
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Stad
Nära skogen

Möbler

Frivillig

Säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet
Larmsystem
Elektriska persienner
Posttelefon
Säker

Kategori

Nedsatt
Fritidshus

Klimatkontroll

Luftkonditionering
För installerad A/C
Kall A/C
Heta a/c
Centralvärme
U/f/h badrum

Skick

Excellent
Renovering krävs
Restaurering krävs
Nybyggnad

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground
Garage
Täckt



Investerings
Förhandla
Strandkant
Billig
Golf
Lyx
Av planen
Återförsäljning
Med planeringstillstånd
Samtida