



## Villa détachée à vendre à Estepona, Estepona

2 995 000 €

Référence: R4675324    Chambres: 6    Bain: 7    Terrain: 3 000m<sup>2</sup>    Construite: 341m<sup>2</sup>    Terrasse: 117m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Estepona

Baisse de prix de 500.000€! Ne manquez pas cette occasion pour posséder une propriété unique en hauteur à Estepona sur la Costa del Sol! Superbe et unique domaine de colline seulement 3 minutes en voiture de la plage! Vous rêvez de vivre dans une villa privée isolée avec vue panoramique à couper le souffle, mais à quelques minutes de la côte et des commodités? Ne cherchez pas plus loin que cette magnifique villa d'Estepona, offrant précisément cela et offrant une position et des caractéristiques uniques. Perchée au sommet d'une petite colline sans voisins en vue et entièrement clôturée, cette villa moderne à deux étages dispose d'un jardin enchanteur orné d'une belle piscine, de multiples terrasses et de jardins parfaits pour intégrer le style de vie méditerranéen. Et n'oublions pas les vues captivantes de la mer, de la campagne et des montagnes au-delà – vraiment une vue à voir! Comme vous approchez de la plage de Laguna, un court trajet vous mène à une colline où vous trouverez la villa nichée derrière une barrière sécurisée et une longue allée. Garez votre véhicule soit dans le garage ou sur les grands terrains pavés en plein air. L'entrée du salon principal vous attend au dernier étage, offrant un salon spacieux et lumineux, une étude, une cuisine moderne avec une île centrale, une toilette et deux suites de chambre, chacune avec sa propre salle de bains privative. En descendant à l'étage inférieur, vous trouverez quatre chambres supplémentaires, toutes avec salle de bains privative et accès direct au jardin et à la piscine. A côté de la piscine, il y a une terrasse couverte complète avec un bar de piscine, parfait pour le divertissement et la détente en plein air. Les caractéristiques de la villa comprennent: Récemment installé A/C et chauffage au sol Électriques et éclair améliorés Nouveau système de plomberie et de chauffage Chauffeurs sur terrasse principale Piscine chauffée et salle d'usine isolée dans le parc Barre de piscine qui est filaire pour TV/internet Portes d'entrée électriques offrant une intimité totale Système d'alarme et de CCTV à tous les domaines Conférenciers audio Garden Grande fonction d'eau Bouddha & jets Irrigation system throughout Grand réservoir d' eau Éclairage de jardin à basse tension dans toutes les zones



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Armoires ajustées  
Buanderie  
Barbecue

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays

### Piscine

Chauffé  
Private

### Jardin

Private  
Aménagé

### Orientation

Est  
Sud  
Sud-Est

### Paramètre

Près de la mer  
Près de la ville  
Pays

### Meubles

Optional

### Sécurité

Système d'alarme

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage central  
Chauffage U / F

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Garage  
Private  
Ouvrir  
Plus d'un

### Catégorie

Luxe  
Revente