



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

2.575.000 €

Referentie: R4301461 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 264m² Terras: 152m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Spectaculaire gloednieuwe moderne eigentijdse villa te koop! Deze villa is gebouwd volgens de allerhoogste normen en ligt zeer dicht bij het bruisende Puerto Banus. Gelegen op een verhoogd perceel met het meest prachtige panoramische uitzicht op zee en de bergen. De combinatie van de open keuken en het woongedeelte met de grote schuiframen die uitkijken op de plunge pool zorgt voor een fijne lichte sfeer. Een gezellige en toch zeer luchtige leefruimte. Het solarium op het dak biedt het meest prachtige uitzicht op de zee rondom, Gibraltar en La Concha. Op deze verborgen parel kan je het hele jaar door zonnen of een duik nemen in de grote zoutwaterjacuzzi. Het terras naast de eetkamer biedt een pre-installatie voor een buitenkeuken of bbq met gas. Domotica in de gehele villa & Sonos muziekinstallatie op elke plek aanwezig. Volledig ingerichte keuken van Molteni met Miele en Bora toestellen Ingebouwde MOLTENI kleerkasten. **ALLE MEUBELS INBEGREPEN!** Als u op zoek bent naar een moderne plek van hoge kwaliteit met zeer weinig onderhoud, zeer dicht bij alle voorzieningen, dan is dit misschien wel de plek die u zoekt! Uiteraard is dit ook dé perfecte investering om te verhuren ! **EEN VILLA DIE U ZEKER MOET BEZOEKEN !**



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Gasten appartement
Jacuzzi
Domotics
Personeel accommodatie
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Gas

Zonorientatie

noorden
Oosten
zuiden
West

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dorp
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Luxe
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
garage