



Villa détachée à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

2 575 000 €

Référence: R4301461 Chambres: 4 Bain: 4 Construite: 264m² Terrasse: 152m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Spectaculaire nouvelle villa contemporaine moderne ou à vendre ! Cette villa a été construite selon les normes les plus élevées et est située très près de l'animation de Puerto Banus. Situé sur un terrain surélevé avec des vues à 360 degrés imbattables, de superbes vues panoramiques sur la mer et la montagne et des qualités de pur luxe. La combinaison de la cuisine ouverte lumineuse et du salon avec les grandes fenêtres coulissantes donnant sur le grand bassin profond crée une belle ambiance. espace de vie aéré confortable et pourtant très lumineux. Le solarium sur le toit offre les vues les plus exquis sur la mer tout autour , Gibraltar et La Concha . Sur ce trésor, vous trouverez un joyau caché où vous pourrez profiter du soleil ou plonger dans le grand jacuzzi d'eau salée toute l'année. La terrasse à côté de la salle à manger offre une pré-installation pour une cuisine extérieure ou un barbecue au gaz. Domotique dans toute la villa et installation musicale Sonos présente à chaque endroit. Cuisine entièrement équipée de Molteni avec appareils Miele et Bora Armoires MOLTENI équipées. TOUS LES MEUBLES INCLUS! Si vous recherchez un endroit moderne et de haute qualité avec très peu d'entretien, très proche de toutes commodités, c'est peut-être l'endroit que vous recherchez ! Bien sûr, cette propriété est également un investissement parfait pour la location ! A VOIR ABSOLUMENT !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Appartement
Jacuzzi
Domotique
Hébergement du personnel
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique

Piscine

Private

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable
Gaz

Orientation

Nord
Est
Sud
Ouest

Paramètre

Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
Village
Près de Marina

Meubles

Optional

Sécurité

Système d'alarme

Catégorie

Luxe
Contemporary

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage