info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Abstandsvilla zum Verkauf in Torrenueva, Mijas **1.275.000 €**

Referenz: R4553416 **Schlafzimmer:** 6 **Badezimmer:** 6 **Grundstücksgröße:** 860m^2 **Garten:** 261m^2 **Terrasse:** 42m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Torrenueva

Eingebettet in der Urb. Torrenueva, Mijas Costa, befindet sich diese bezaubernde zweistöckige Villa mit sechs Schlafzimmern, verkörpert Charme und Eleganz und liegt direkt am malerischen Dorf La Cala de Mijas, nur einen Steinwurf von sonnenverwöhnten Stränden und lokalen Annehmlichkeiten entfernt. Ideal zur Vermietung zur Erzielung eines ROI (Touristenvermietungslizenz vorhanden) oder als Zweifamilienhaus. Sicherheit und Privatsphäre zeichnen dieses Anwesen aus, das von einem ummauerten Garten umgeben ist, der nur durch ein privates Sicherheitstor zugänglich ist. Wenn Sie eintreten, empfängt Sie die Villa mit viel natürlichem Licht, das durch die großen Fenster einfällt und das geräumige Wohnzimmer erhellt. Das Wohnzimmer mit Kamin bietet den perfekten Raum zum Entspannen und Unterhalten. Neben dem Hauptwohnbereich erwartet den kulinarischen Liebhaber eine moderne offene Küche mit modernen Geräten und allem Nötigen. Das Obergeschoss auf Straßenniveau bietet eine zusätzliche Küche und ein Wohnzimmer für zusätzlichen Komfort. Die Villa verfügt auf jeder Etage über drei komfortable Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad. Obwohl die meisten Schlafzimmer ein ähnliches Design haben, bieten einige Schlafzimmer zusätzlichen Platz und Einbauschränke, was ihren Reiz noch verstärkt. Beide Etagen sind unabhängig und durch eine Außentreppe verbunden. Draußen lädt eine großzügige Terrasse mit überdachter Markise und einem Grillplatz zum Essen und Entspannen im Freien ein. Ein privater Swimmingpool schmückt den Garten, begleitet von einer Sonnenterrasse. Für Ihren Komfort während Ihres Aufenthaltes am Pool steht Ihnen ein extra Badezimmer zur Verfügung. Während die Sonne über dem Mittelmeer untergeht, bieten die verschiedenen Terrassen einen Sitzplatz in der ersten Reihe mit atemberaubender Aussicht. Noch mehr Verwöhnung erwartet Sie mit Zugang zur privaten Sauna, zum Whirlpool und zum Dampfbad der Villa, was dieses Anwesen zu einer wahren Oase des Luxus und der Ruhe macht.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Sauna
Versorgungsraum
Whirlpool
Grill
In der Nähe der Kirche

Orientierung
Süden
Südost
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Pool

Einstellung
In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Zustand
Gut

Pool
Privat

Möbel
Teil eingerichtet

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Privat
Einfache Wartung

Sicherheit
Alarmanlage
Eingabetelefon

Parken
Garage
Privat
Bedeckt
Mehr als eins

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser

Kategorie
Investition
Wiederverkauf

Energiebewertung
E

CO2 -Emissionsbewertung
E