



## Appartement au milieu à vendre à Marbella, Marbella

450 000 €

Référence: R4918699    Chambres: 1    Bain: 1    Construite: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Appartement à Vendre au Centre de Marbella - Première Ligne de Plage Découvrez cet appartement charmant dans un emplacement privilégié, situé en plein cœur de Marbella, en première ligne de plage et face à la célèbre Promenade Maritime. Ce logement chaleureux dispose d'une chambre et d'une salle de bain, conçu pour offrir un confort maximal dans un cadre exceptionnel. Le point fort de cette propriété est sa terrasse, d'où l'on peut profiter de vues spectaculaires sur la mer et sur la Promenade Maritime. Cet espace devient l'endroit idéal pour se détendre, savourer un petit-déjeuner avec vue sur le lever du soleil ou un dîner sous la brise marine. La lumière naturelle inonde chaque recoin de l'appartement, créant une ambiance chaleureuse et accueillante qui reflète l'essence du style de vie méditerranéen. L'emplacement est véritablement exceptionnel, permettant un accès facile à la plage ainsi qu'à tous les services qu'offre le centre de Marbella. Des restaurants et boutiques exclusives aux supermarchés, zones de loisirs et transports publics, tout est à portée de main sans avoir besoin d'utiliser une voiture. Cet appartement se distingue non seulement par son excellent emplacement et ses vues, mais aussi par sa polyvalence. Il est idéal comme résidence principale pour ceux qui souhaitent vivre dans un cadre unique, comme résidence secondaire pour des escapades en bord de mer, ou même comme un investissement avec un grand potentiel pour la location touristique dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol. Ne manquez pas l'occasion de profiter d'un style de vie incomparable dans l'un des endroits les plus recherchés de Marbella. Cet appartement est un véritable joyau qui combine confort, vues privilégiées et l'énergie vibrante du centre-ville. Pour toute question ou information complémentaire, n'hésitez pas à nous contacter, nous serons ravis de vous aider.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

### Paramètre

Près du port

En bord de mer

### Cuisine

Entièrement équipé

### Orientation

Sud

Ouest

### Condition

Excellent

### Sécurité

Complexe fermé

Sécurité 24 heures

### Vues

Mer

### Meubles

Entièrement meublé

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

Gaz

### Catégorie

Investissement

En bord de mer

Luxe