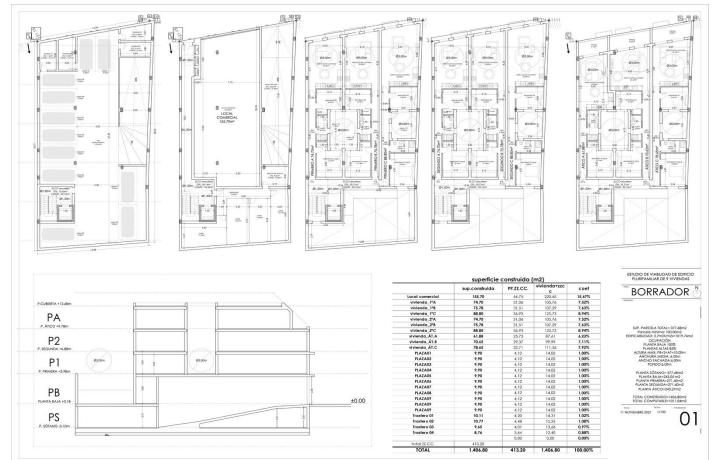




Auberge à vendre à Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

750 000 €

Référence: R4282063 Terrain: 380m² Construite: 879m²







Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

*** Opportunité d'investissement!!! *** Immeuble à rénover à Avda Reyes Católicos, Alhaurín de la Torre, Málaga *** Étude de faisabilité terminée *** Usage résidentiel *** Possibilité de construire un immeuble multifamilial de 9 logements avec parking souterrain, débarras et locaux commerciaux Locaux ** * 3 étages au-dessus du sol (en plus du sous-sol et du rez-de-chaussée) *** Emplacement idéal : à 10 minutes en voiture du centre de Malaga *** Il s'agit d'une excellente opportunité d'investissement compte tenu des possibilités du bâtiment, dans lequel il est possible de construire un total de neuf maisons multifamiliales, un parking souterrain (avec neuf places et quatre salles de stockage) et un espace commercial de 156 m2. Une rénovation complète est nécessaire, dans laquelle il serait possible de construire deux étages supplémentaires : grenier et sous-sol. L'utilisation est résidentielle et il existe déjà un projet de construction avec une étude de faisabilité, il pourrait donc commencer à être commercialisé dans un délai de six mois à compter de son achat. Son emplacement est idéal, car il est situé dans l'une des avenues les plus centrales d'Alhaurín de la Torre, une municipalité calme et sûre à seulement dix minutes en voiture du centre de Malaga et de la plage. Pour plus d'informations, contactez-nous.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Terrasse couverte	Nord	Montagne
Ascenseur	Sud	Panoramique
Près du transport	Sud-Est	Urban
Terrasse privée	Nord-Est	
Salle de stockage	Sud-Ouest	
Salle de bain attenante	Nord-Ouest	
Armoires ajustées		
Solarium		
Buanderie		
Hébergement du personnel		
Paramètre	Condition	Sécurité
Zone commerciale	Rénovation requise	Complexe fermé
Proche des magasins		Safe
Près de la ville		
Près des écoles		
Ville		
Services publics	Catégorie	
Électricité	Investissement	
Eau potable	Marchander	
Téléphone	Bon marché	
Gaz	Prévu	
	Revente	
	Avec permis de construire	