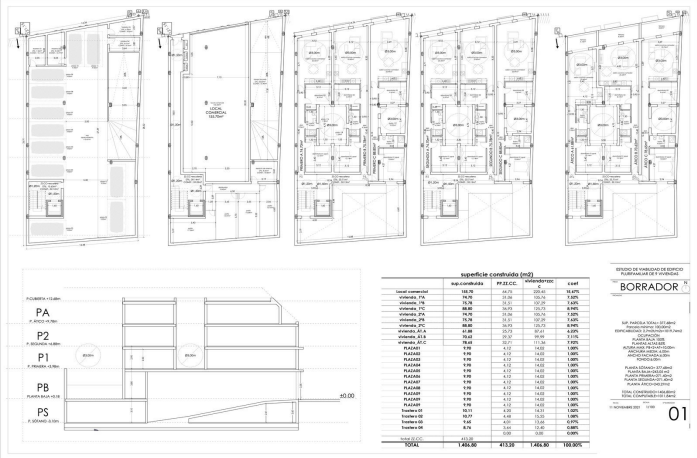
info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Herberge zum Verkauf in Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

750.000 €

Referenz: R4282063 **Grundstücksgröße:** 380m^2 **Garten:** 879m^2



info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

*** Investitionsmöglichkeit!!! *** Renovierungsbedürftiges Gebäude in Avda Reyes Católicos, Alhaurín de la Torre, Málaga *** Machbarkeitsstudie abgeschlossen *** Wohnnutzung *** Möglichkeit zum Bau eines Mehrfamilienhauses mit 9 Wohnungen mit Tiefgarage, Abstellräumen und Gewerbe Räumlichkeiten ** * 3 Stockwerke über dem Boden (zusätzlich zu Keller und Erdgeschoss) *** Ideale Lage: 10 Autominuten vom Zentrum von Malaga entfernt *** Dies ist eine großartige Investitionsmöglichkeit angesichts der Möglichkeiten des Gebäudes, in dem insgesamt neun Mehrfamilienhäuser, eine Tiefgarage (mit neun Stellplätzen und vier Lagerräumen) und eine 156 m2 große Gewerbefläche gebaut werden können. Notwendig ist eine umfassende Sanierung, bei der zwei zusätzliche Geschosse ausgebaut werden könnten: Dachgeschoss und Untergeschoss. Die Nutzung ist Wohnen und es gibt bereits ein Bauprojekt mit einer Machbarkeitsstudie, sodass es innerhalb von sechs Monaten nach dem Kauf mit der Vermarktung beginnen könnte. Seine Lage ist ideal, da es sich in einer der zentralsten Straßen von Alhaurín de la Torre befindet, einer ruhigen und sicheren Gemeinde, nur zehn Autominuten vom Zentrum von Malaga und dem Strand entfernt. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Einstellungsschränke
Solarium
Versorgungsraum
Personalunterkunft

Orientierung
Norden
Süden
Südost
Nordosten
Südwesten
Nordwesten

Ansichten
Berg
Panorama
Urban

Einstellung
Gewerbegebiet
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt

Zustand
Renovierung erforderlich

Sicherheit
Gated Complex
Sicher

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser
Telefon
Gas

Kategorie
Investition
Schnäppchen
Billig
Aus Plan
Wiederverkauf
Mit Baugenehmigung