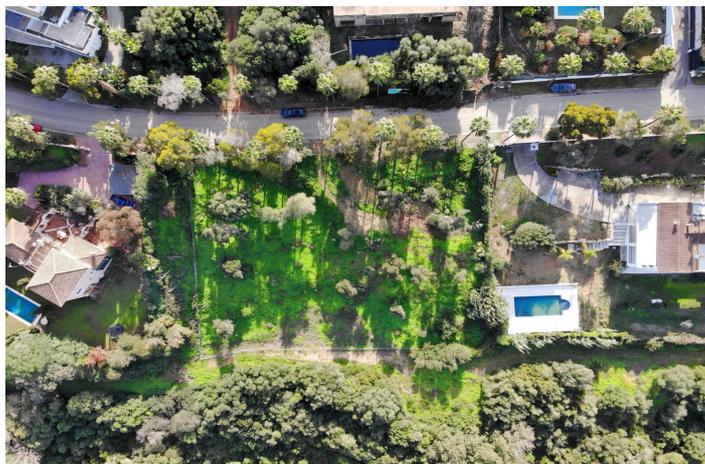




Wohngebäude zum Verkauf in Sotogrande, Sotogrande

550.000 €

Referenz: R4905709 Grundstücksgröße: 3.000m²





Costa de la Luz, Sotogrande

EXKLUSIVES BAUGRUNDSTÜCK IN SOTOGRANDE: BAUGENEHMIGUNG UND GEBÜHREN BEREITS BEZAHLT
Entdecken Sie dieses beeindruckende 3.000 m² große Baugrundstück im Herzen von Sotogrande, einer der exklusivsten Wohngegenden Spaniens. Nur 5 Minuten vom Strand entfernt, in der Nähe renommierter internationaler Schulen und umgeben von einigen der bekanntesten Golfplätze Europas, bietet dieses Grundstück den perfekten Ort für ein außergewöhnliches Bauprojekt. Das Grundstück liegt in einer strategischen Lage, die Ruhe und Privatsphäre mit der Nähe zu hochwertigen Dienstleistungen wie exklusiven Freizeiteinrichtungen, einem Yachtclub und dem Stadtzentrum verbindet. Zudem verfügt das Grundstück über ein bereits eingereichtes Projekt, bei dem die Baugenehmigung und die Gebühren bereits bezahlt sind, was den Entwicklungsprozess erheblich beschleunigt. Mit einem positiven Bericht der DPH und dem Guadalquivir-Bach, der unter dem Grundstück fließt, bietet dieses Grundstück eine seltene Gelegenheit für Investoren und Entwickler, eine ikonische Immobilie zu schaffen. In Sotogrande verschmelzen Luxus, Wohlbefinden und Natur auf harmonische Weise und bieten eine unvergleichliche Lebensqualität. Dieses Baugrundstück stellt eine einmalige Gelegenheit dar, ein Projekt zu entwickeln, das die privilegierte Lage voll ausschöpft – ideal für Golf- und Segelliebhaber. Lassen Sie sich von den Möglichkeiten dieses exklusiven Grundstücks verzaubern. Sotogrande ist nicht nur ein Ort, sondern ein Lebensstil.



Eigenschaften:

Orientierung

Norden

Ansichten

Berg

Panorama

Land

Garten

Golf

Wald

Straße

Einstellung

Strand

In der Nähe von Golf

In der Nähe der Stadt

Pool

Zimmer für den Pool

Kategorie

Mit Baugenehmigung