



Villa détachée à vendre à Manilva, Manilva

1 850 000 €

Référence: R4766893 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 800m² Construite: 283m²















Costa del Sol, Manilva

Superbe Villa Indépendante au Cœur de Sabinillas 1.850.000€ Cette magnifique villa moderne est idéalement située dans la ville animée de Sabinillas, offrant à la fois confort et praticité. La propriété dispose d'une disposition spacieuse, avec tous les espaces de vie et les chambres répartis sur un seul niveau. À votre arrivée, vous serez accueilli par un grand carport pouvant accueillir jusqu'à trois véhicules, ainsi qu'une vaste zone extérieure, parfaite pour se détendre et recevoir, avec une piscine privée. En entrant dans la villa, vous trouverez un WC invité, menant à la cuisine ouverte et au salon. La cuisine s'ouvre sur un salon confortable, qui donne sur la grande terrasse extérieure, créant ainsi une transition parfaite entre l'intérieur et l'extérieur. À droite de l'entrée, se trouvent quatre chambres bien dimensionnées, ainsi qu'une buanderie avec accès à un charmant patio. Un escalier mène au sous-sol, où vous trouverez un grand garage, un espace de stockage supplémentaire et une zone indépendante avec sa propre cuisine, salle de bain et un salon polyvalent. Cet espace au sous-sol pourrait facilement être transformé en une cinquième chambre ou une suite pour invités. Cette propriété offre la combinaison parfaite de confidentialité, de design moderne et de fonctionnalité, ce qui en fait une maison familiale idéale ou une excellente opportunité d'investissement à Sabinillas. Villa Individuelle, Manilva, Costa del Sol. 4 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 283 m², Jardin/Terrain 800 m². Situation: Ville, Village, Magasins à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité. Orientation : Sud-est, Sud, Sud-ouest. Etat : Excellent, Bon. Piscine: Privée. Régulateur de température: Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid, Chauffage central. Vues: Montagne, Jardin, Piscine, Urbaine. Caractéristiques: Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Solarium, Salle de jeux, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Doubles-vitrages, Logement du personnel, Soussol. Mobilier: Non meublé, En option. Cuisine: Entièrement équipée. Jardin: Privé, Facile d'entretien. Sécurité: Stores électriques. Parking : Souterrain, Garage, Non couvert, Plusieurs, Privé. Services publics : Electricité, Eau potable. Catégorie : De luxe, Revente.





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationPrès du transportSudClimatisationTerrasse privéeSud-EstCold A / CSalle de stockageSud-ouestA / C chaud

Salle de bain attenante Double vitrage Armoires ajustées

Solarium
Salle de jeux
Buanderie

Hébergement du personnel

Sous-sol

VuesParamètreConditionMontagneProche des magasinsBienJardinPrès de la villeExcellent

Piscine Près des écoles Urban Ville

Village

Piscine Meubles Cuisine

Private Non meublé Entièrement équipé

Optional

JardinSécuritéParkingPrivateStores électriquesSouterrainEntretien facileGaragePrivate

Private Ouvrir Plus d'un

Chauffage central

Services publicsCatégorieÉlectricitéLuxeEau potableRevente