



## Finca - Domaine Rural à vendre à Istán, Marbella

210 000 €

Référence: R4937524    Chambres: 2    Bain: 1    Terrain: 2 000m<sup>2</sup>    Construite: 70m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Istán

Magnifique finca dans la région de la Sierra de las Nieves à 7 kilomètres du village d'Istán, entourée de chênes-lièges et de pins, à un kilomètre du célèbre Charco del Canalón d'Istán, un endroit incroyable entouré de nature et de tranquillité. La finca d'environ 2.000 mètres carrés comprend une maison, distribuée en deux chambres, une grande cuisine salle à manger avec de grandes fenêtres donnant sur les montagnes, un salon avec une grande cheminée, une salle de bain et la possibilité de faire une terrasse avec des vues panoramiques dans la partie supérieure de la maison, a également une piscine avec pré-installation pour la convertir en piscine, et une cabane à outils avec salle de bain pour éviter d'avoir à utiliser la maison en cas de travail de la terre ou de se promener autour de la ferme. La finca possède des arbres fruitiers, des avocatiers, des pommiers, des orangers, des grenadiers, des figuiers et des cognassiers, ainsi qu'un accès par un escalier rustique à l'extrémité de la finca, d'où l'on accède, à une centaine de mètres, aux rives de la rivière verte. Un endroit spectaculaire pour profiter d'un environnement paisible et naturel. La propriété est éclairée par des panneaux solaires et l'eau est récupérée dans la rivière et rendue potable. Il n'y a pas de coûts réels pour l'électricité ou l'eau, l'électricité est récupérée à partir de batteries.



## Spécification:

### Caractéristiques

Barbecue

### Vues

Montagne

Panoramique

Pays

### Meubles

Partie fournie

### Services publics

Eau potable

Chauffage de l'eau solaire

### Orientation

Sud

Sud-ouest

### Paramètre

Pays

Pueblo de montagne

### Cuisine

Entièrement équipé

### Catégorie

Maisons de vacances

Investissement

Bon marché

### Climatisation

Cheminée

### Piscine

Private

### Parking

Rue