



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

3.950.000 €

Referencia: R4416583    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 190m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Puerto Banús

### APARTAMENTO EN SEGUNDA PLANTA EN LOS GRANADOS II EN PUERTO BANUS

Este apartamento en segunda planta está situado en la urbanización Los Granados II en Puerto Banús, orientación sur, con inmejorables vistas al mar!!

Un excelente complejo con hermosos jardines, gran piscina y piscina cubierta climatizada, club con restaurante, bar, gimnasio, jacuzzi, etc.

Con acceso directo a la playa y hay seguridad y vigilancia las 24 horas.

El apartamento tiene 3 dormitorios, 3 baños, salón/comedor, amplia terraza, cocina equipada con lavadero, aire acondicionado y suelos de mármol.

Garaje y trastero.

UNA UBICACIÓN EXCELENTE EN PUERTO BANÚS!!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Primera línea de Playa  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma

### Categoría

Frente a la playa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje