



Fristående villa till salu i Sotogrande Alto, Sotogrande

2 250 000 €

Referens: R4908628 Sovrum: 6 Badrum: 5 Komplot: 2 714m² Bygga: 627m² Terrass: 80m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

LYXIG VILLA MED 6 SOVRUM I SOTOGRADE. Bara några meter från den prestigefyllda golfbanan Real Valderrama. Detta imponerande hem, designat på tre nivåer, erbjuder en perfekt balans mellan integritet och delade utrymmen. Från den imponerande entrén kommer du att hälsas av ett stort panoramafönster som markerar utsikten in i det huvudsakliga vardagsrummet. Detta eleganta utrymme framhävs av högt i tak, en öppen spis och franska dörrar som leder till en charmig innergård. På samma nivå ligger master-sviten, en exklusiv reträtt med eget badrum och omklädningsrum, tillsammans med ytterligare tre sovrum. På övervåningen finns ett stort sovrum med öppen spis och eget badrum, tillsammans med ett angränsande rum som är idealiskt som en studie eller ett extra sovrum, vilket ger mångsidighet. På nedre plan hittar du en miljö som är utformad för avkoppling och samvaro. Här finns ett TV-rum med öppen spis, ett modernt kök och en marockanskinspirerad matsal. Alla dessa områden ansluter direkt till terrasserna, poolen och en vacker trädgård, vilket skapar ett perfekt utrymme för att njuta av oförglömliga stunder utomhus. Denna unika bostad har terrasser och balkonger på alla nivåer, varifrån du kan beundra den spektakulära utsikten över golfbanan och de majestätiska bergen. Komfort garanteras i varje hörn av huset, tack vare golvvärme i huvudområdena och radiatorer i de andra rummen, samt luftkonditionering i hela fastigheten. Ett rymligt garage, en tvättstuga och dess privilegierade läge i hjärtat av Sotogrande kompletterar detta fantastiska erbjudande. Låt dig förälska dig i denna arkitektoniska pärla som kombinerar lyx, design och ett oslagbart läge. En fastighet som inte bara erbjuder ett hem, utan en makalös livsstil, vi rekommenderar ett besök för att uppskatta allt som denna villa har att erbjuda!



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Privat terrass
Satellit -tv
Förråd
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Gym
Gästlägenhet
Förråd
Grilla
Personalboende

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Slå samman
Golf
Urban

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon

Orientering

Norr
Österut
Söder
Sydöst
Sydväst

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Nära marina

Möbler

Frivillig

Säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet
Larmsystem
Posttelefon

Kategori

Fritidshus
Investering
Golf
Lyx
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis
Centralvärme

Skick

Bra

Kök

Fullmonterad
Kökslå

Parkering

Garage
Privat
Täckt
Mer än en