



Villa détachée à vendre à Sotogrande Alto, Sotogrande

2 250 000 €

Référence: R4908628 Chambres: 6 Bain: 5 Terrain: 2 714m² Construite: 627m² Terrasse: 80m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

LUXUEUSE VILLA DE 6 CHAMBRES À COUCHER À SOTOGRANDE.

À quelques mètres du prestigieux terrain de golf Real Valderrama. Cette imposante maison, conçue sur trois niveaux, offre un équilibre parfait entre intimité et espaces partagés.

Depuis l'impressionnant hall d'entrée, vous serez accueilli par une grande fenêtre panoramique qui marque la vue sur le salon principal. Cet espace élégant est souligné par de hauts plafonds, une cheminée enveloppante et des portes-fenêtres menant à une charmante cour. Sur ce même niveau se trouve la suite parentale, une retraite exclusive avec salle de bains et dressing privés, ainsi que trois autres chambres.

L'étage supérieur abrite une grande chambre avec cheminée et salle de bains attenante, accompagnée d'une pièce attenante idéale comme bureau ou chambre supplémentaire, offrant ainsi une grande polyvalence.

Au niveau inférieur, vous découvrirez un environnement conçu pour la détente et la convivialité. Il comprend une salle de télévision avec cheminée, une cuisine contemporaine et une salle à manger d'inspiration marocaine. Tous ces espaces sont directement reliés aux terrasses, à la piscine et à un magnifique jardin, créant ainsi un espace parfait pour profiter de moments inoubliables en plein air.

Cette résidence unique dispose de terrasses et de balcons à tous les niveaux, où on peut admirer des vues spectaculaires sur le terrain de golf et les montagnes majestueuses.

Le confort est garanti dans tous les coins de la maison, grâce au chauffage par le sol dans les zones principales et aux radiateurs dans les autres pièces, ainsi qu'à l'air conditionné dans l'ensemble de la propriété. Un garage spacieux, une buanderie et sa situation privilégiée au cœur de Sotogrande complètent cette merveilleuse offre.

Laissez-vous séduire par ce joyau architectural qui allie luxe, design et emplacement imbattable. Une propriété qui n'offre pas seulement une maison, mais un style de vie incomparable, nous recommandons une visite pour apprécier tout ce que cette villa a à offrir !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Salle de sport
Appartement
Buanderie
Barbecue
Hébergement du personnel

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine
Golf
Urban

Piscine

Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Nord
Est
Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage central

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Cloison

Parking

Garage
Private
Covered
Plus d'un