



Abstandsvilla zum Verkauf in Sotogrande Alto, Sotogrande

2.250.000 €

Referenz: R4908628 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 2.714m² Garten: 627m² Terrasse: 80m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

LUXUS-VILLA MIT 6 SCHLAFZIMMERN IN SOTOGRANDE. Nur wenige Meter vom prestigeträchtigen Golfplatz Real Valderrama entfernt. Dieses imposante Haus, auf drei Ebenen konzipiert, bietet eine perfekte Balance zwischen Privatsphäre und gemeinsame Räume. Von der beeindruckenden Eingangshalle aus werden Sie von einem großen Panoramafenster begrüßt, das den Blick auf den Hauptwohnbereich freigibt. Dieser elegante Raum wird durch hohe Decken, einen umlaufenden Kamin und Flügeltüren, die zu einem charmanten Innenhof führen, hervorgehoben. Auf dieser Ebene befinden sich auch die Master-Suite, ein exklusiver Rückzugsort mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, sowie drei weitere Schlafzimmer. Das Obergeschoss beherbergt ein großes Schlafzimmer mit Kamin und eigenem Bad sowie ein angrenzendes Zimmer, das sich ideal als Arbeitszimmer oder zusätzliches Schlafzimmer eignet und somit vielseitig genutzt werden kann. In der unteren Etage befindet sich ein Raum, der zum Entspannen und für gesellige Stunden gedacht ist. Hier gibt es ein Fernsehzimmer mit Kamin, eine moderne Küche und ein marokkanisch inspiriertes Esszimmer. All diese Bereiche gehen direkt auf die Terrassen, den Swimmingpool und den schönen Garten über und schaffen so einen perfekten Raum, um unvergessliche Momente im Freien zu genießen. Diese einzigartige Residenz verfügt über Terrassen und Balkone auf allen Ebenen, von denen aus man einen spektakulären Blick auf den Golfplatz und die majestätischen Berge hat. Dank der Fußbodenheizung in den Haupträumen und den Heizkörpern in den anderen Zimmern sowie der Klimaanlage in der gesamten Immobilie ist Komfort in jedem Winkel des Hauses garantiert. Eine geräumige Garage, eine Waschküche und die privilegierte Lage im Herzen von Sotogrande runden dieses wunderbare Angebot ab. Verlieben Sie sich in dieses architektonische Juwel, das Luxus, Design und eine unschlagbare Lage vereint. Eine Immobilie, die nicht nur ein Zuhause bietet, sondern auch einen unvergleichlichen Lebensstil. Wir empfehlen einen Besuch, um all das zu schätzen, was diese Villa zu bieten hat!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
 Private Terrasse
 Satellitenfernsehen
 Lagerraum
 Badezimmer
 Marmorböden
 Doppelverglasung
 Einstellungsschränke
 Fitnessstudio
 Gastwohnung
 Versorgungsraum
 Grill
 Personalunterkunft

Ansichten

Berg
 Panorama
 Land
 Garten
 Pool
 Golf
 Urban

Pool

Privat

Garten

Privat
 Angelegt
 Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
 Trinkbares Wasser
 Telefon

Orientierung

Norden
 Ost
 Süden
 Südost
 Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
 In der Nähe des Hafens
 Urbanisierung
 In der Nähe des Meeres
 In der Nähe von Geschäften
 In der Nähe der Stadt
 In der Nähe von Schulen
 In der Nähe von Marina

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
 24 -Stunden -Sicherheit
 Alarmanlage
 Eingabetelefon

Kategorie

Ferienhäuser
 Investition
 Golf
 Luxus
 Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
 Kalte a/c
 Heiße A/C.
 Kamin
 Zentralheizung

Zustand

Gut

Küche

Voll ausgestattet
 Küchenlehre

Parken

Garage
 Privat
 Bedeckt
 Mehr als eins