info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Abstandsvilla zum Verkauf in Sotogrande Alto, Sotogrande

2.250.000 €

Referenz: R4908628 **Schlafzimmer:** 6 **Badezimmer:** 5 **Grundstücksgröße:** 2.714m^2 **Garten:** 627m^2 **Terrasse:** 80m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa de la Luz, Sotogrande Alto

LUXUS-VILLA MIT 6 SCHLAFZIMMERN IN SOTOGRANDE. Nur wenige Meter vom prestigeträchtigen Golfplatz Real Valderrama entfernt. Dieses imposante Haus, auf drei Ebenen konzipiert, bietet eine perfekte Balance zwischen Privatsphäre und gemeinsame Räume. Von der beeindruckenden Eingangshalle aus werden Sie von einem großen Panoramafenster begrüßt, das den Blick auf den Hauptwohnbereich freigibt. Dieser elegante Raum wird durch hohe Decken, einen umlaufenden Kamin und Flügeltüren, die zu einem charmanten Innenhof führen, hervorgehoben. Auf dieser Ebene befinden sich auch die Master-Suite, ein exklusiver Rückzugsort mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, sowie drei weitere Schlafzimmer. Das Obergeschoss beherbergt ein großes Schlafzimmer mit Kamin und eigenem Bad sowie ein angrenzendes Zimmer, das sich ideal als Arbeitszimmer oder zusätzliches Schlafzimmer eignet und somit vielseitig genutzt werden kann. In der unteren Etage befindet sich ein Raum, der zum Entspannen und für gesellige Stunden gedacht ist. Hier gibt es ein Fernsehzimmer mit Kamin, eine moderne Küche und ein marokkanisch inspiriertes Esszimmer. All diese Bereiche gehen direkt auf die Terrassen, den Swimmingpool und den schönen Garten über und schaffen so einen perfekten Raum, um unvergessliche Momente im Freien zu genießen. Diese einzigartige Residenz verfügt über Terrassen und Balkone auf allen Ebenen, von denen aus man einen spektakulären Blick auf den Golfplatz und die majestätischen Berge hat. Dank der Fußbodenheizung in den Haupträumen und den Heizkörpern in den anderen Zimmern sowie der Klimaanlage in der gesamten Immobilie ist Komfort in jedem Winkel des Hauses garantiert. Eine geräumige Garage, eine Waschküche und die privilegierte Lage im Herzen von Sotogrande runden dieses wunderbare Angebot ab. Verlieben Sie sich in dieses architektonische Juwel, das Luxus, Design und eine unschlagbare Lage vereint. Eine Immobilie, die nicht nur ein Zuhause bietet, sondern auch einen unvergleichlichen Lebensstil. Wir empfehlen einen Besuch, um all das zu schätzen, was diese Villa zu bieten hat!

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Fitnessstudio
Gastwohnung
Versorgungsraum
Grill
Personalunterkunft

Orientierung
Norden
Ost
Süden
Südost
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
Zentralheizung

Ansichten
Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Golf
Urban

Einstellung
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
In der Nähe von Marina

Zustand
Gut

Pool
Privat

Möbel
Optional

Küche
Voll ausgestattet
Küchenlehre

Garten
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Eingabetelefon

Parken
Garage
Privat
Bedeckt
Mehr als eins

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Kategorie
Ferienhäuser
Investition
Golf
Luxus
Wiederverkauf