



## Duplex penthouse à vendre à The Golden Mile, Marbella

2 100 000 €

Référence: R4388956 Chambres: 3 Bain: 4 Construite: 314m<sup>2</sup> Terrasse: 107m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Ce Penthouse de luxe est situé au cœur du Golden Mile, dans un complexe fermé avec seulement 47 appartements, avec sécurité 24h/24 et de beaux jardins communs. La propriété dispose d'un beau solarium avec vue sur la mer, meublé et décoré avec goût et qualité. A l'entrée du penthouse en duplex, vous avez sur la droite une grande chambre d'amis en-suite. Sur la gauche un grand espace de vie ouvert avec une cuisine contemporaine menant à une très grande terrasse orientée ouest. A ce niveau se situe également la spacieuse suite parentale avec sa terrasse privative et les toilettes invités. L'escalier au niveau d'entrée vous emmène à la troisième chambre avec salle de bain et une porte extérieure menant à la terrasse enveloppante et à l'espace de divertissement avec pergola et des vues spectaculaires. La propriété a également été micro-cimentée partout. L'appartement est livré avec deux places de parking et 2 débarras dans un garage souterrain commun. Penthouse Duplex, The Golden Mile, Costa del Sol. 3 Chambres, 3.5 Salles de bains, Surface 314 m<sup>2</sup>, Terrasse 107 m<sup>2</sup>. Situation : Port à proximité, Magasins à proximité, Ecoles à proximité. Orientation : Ouest. Etat : Excellent. Piscine : Collective. Régulateur de température : Climatisation, Chauffage central. Vues : Mer, Montagne, Piscine. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Terrasse privée, Réception 24 h sur 24. Sécurité : Surveillance 24 h / 24. Parking : Souterrain, Plusieurs. Catégorie : De luxe.



## Spécification:

<b>Caractéristiques</b>	<b>Orientation</b>	<b>Climatisation</b>
Terrasse couverte	Ouest	Climatisation
Ascenseur		Chauffage central
Terrasse privée		
Réception 24 heures		
<b>Vues</b>	<b>Paramètre</b>	<b>Condition</b>
Mer	Près du port	Excellent
Montagne	Proche des magasins	
Piscine	Près des écoles	
<b>Piscine</b>	<b>Sécurité</b>	<b>Parking</b>
Communautaire	Sécurité 24 heures	Souterrain
		Plus d'un
<b>Catégorie</b>		
Luxe		