



## Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas Costa, Mijas

**1.595.000 €**

Referenz: R4336081 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 373m<sup>2</sup> Garten: 373m<sup>2</sup> Terrasse: 266m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Entdecken Sie noch heute diese moderne, hochmoderne Villa, die eine idyllische Umgebung für Golf-, Natur- und Strandliebhaber bietet. Mit Lieferung geplant für den Sommer 2025, liegt diese exklusive Immobilie oberhalb von La Cala de Mijas, in einem gesicherten Komplex mit nur 19 Villen. Mit 24-Stunden-Sicherheit und Concierge-Service befindet sich diese tropische natürliche Umgebung nur 5 Minuten vom Strand entfernt und in der Nähe mehrerer renommierter Golfplätze, während sie bequem vom Flughafen aus erreichbar ist, nur 20 Autominuten entfernt. Diese Immobilie vereint Luxus und Zugänglichkeit und bietet ein einzigartiges Erlebnis zu erschwinglichen Preisen. Jede Villa verfügt über einen eigenen privaten Pool, umgeben von üppigen tropischen Gärten. Darüber hinaus bietet der Komplex ein exklusives Spa- und Wellnesscenter für Bewohner, mit unter anderem einem Thermalbereich, einer Entspannungszone, einer Sauna und einem Türkischen Bad für ultimative Entspannung. Für Filmfans gibt es einen speziellen Kinoraum mit professioneller Audio- und Videoqualität, mit einem HD-Projektor und bequemen Sitzen für ein authentisches Kinoerlebnis im Komfort Ihres eigenen Zuhauses. Dank einer speziellen App können Sie Ihre Reservierungen nach Ihren Wünschen verwalten, mit einem unübertroffenen Maß an Komfort und Anpassung. Mit bereits 70% der Villen verkauft, sollten Sie diese außergewöhnliche Gelegenheit nicht verpassen, Ihr eigenes Stück Paradies zu erwerben



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
24 -stündiger Empfang  
Einstellungsschränke  
Solarium  
W-lan  
Fitnessstudio  
Spielzimmer  
Whirlpool  
Grill  
Domotik  
Keller  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten

### Pool

Gemeinschaft  
Privat

### Garten

Privat  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon  
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

### Orientierung

Süden  
Südost  
Südwesten

### Einstellung

Urbanisierung  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmanlage  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Golf  
Luxus  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/f Heizung

### Zustand

Neubau

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Privat