



Lägenhetskomplex till salu i Fuengirola, Fuengirola

2 164 000 €

Referens: R3908188 Sovrum: 10 Badrum: 8 Komplot: 128m² Bygga: 489m²





Costa del Sol, Fuengirola

Nyckelfärdig byggnad till salu, bygglicens redan erhållen, arbetet slutar i 2025. Beläget i ett absolut privilegierat område, andra linjens strand i den välkända Plaza Picasso. I centrum av Fuengirola bredvid stranden, perfekt för investeringar. 488,68 m2. Normativt tillämplig bottenvåning + 2 + infälld takvåning. Projekt utformat i 6 lägenheter, en stor takvåning med 3 sovrum och 2 badrum, fyra lägenheter med ett sovrum på första och andra våningen, och en bottenvåning med 2 sovrum och 2 badrum med uteplats. 6 förrådsutrymmen. Precis innanför den emblematiske Plaza Picasso, oslagbar fördel med att ha öppen utsikt och mycket ljusstyrka utan höga frontlinjebyggnader precis framför. Tveka inte att kontakta oss. Perfekt som en investering. Den bästa säkringen mot eventuella regler som begränsar semesteruthyrning genom samhällets kворum, eftersom byggnadens ägare kan bestämma vad som är bekvämt i stadgarna för ägarnas samhälle. Idealisk investering med hög lönsamhet, minst 6% avkastning på semesteruthyrning. Få nya utvecklingar är så nära stranden och med fördelen med det absolut idealiska läget.... **INKLUDERAR 6 STORA FÖRRÅD I KÄLLAREN.**



Funktioner:

Drag
Lyfta
Privat terrass
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Åsikter
Panorama

Orientering
Sydöst

Klimatkontroll
Luftkonditionering

Miljö
Nära havet
Nära butiker
Nära skolor
Stad

Skick
Excellent

Kategori
Investering