



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Casares Playa, Casares

450 000 €

Référence: R4955734 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 167m² Construite: 117m² Terrasse: 56m²







Costa del Sol, Casares Playa

****Appartement à vendre à Casares Golf Gardens - Votre oasis privée sur la Costa del Sol**** Découvrez ce spectaculaire appartement au rez-de-chaussée avec un immense jardin privé de 165 m², idéal pour profiter du soleil et de la tranquillité. Doté de 2 chambres et de 2 salles de bains, cet appartement offre un salon spacieux qui se connecte directement à une terrasse orientée ouest, parfaite pour se détendre tout en profitant de la vue partielle sur la mer. Le développement, apprécié pour sa construction de qualité et son design méditerranéen, comprend trois espaces communs paysagers, deux grandes piscines (une avec eau salée), une piscine pour enfants, un court de paddle-tennis, une salle de sport et un spa. Situé sur le terrain de golf, ce complexe résidentiel est adjacent au complexe exclusif Finca Cortesín, où vous pourrez profiter d'un parcours de golf de championnat et d'un hôtel cinq étoiles avec un restaurant primé. Les congés accordés offrent une excellente opportunité d'investissement, car le potentiel d'appréciation est élevé. La propriété comprend également un parking souterrain et un débarras, assurant confort et fonctionnalité. À moins d'un kilomètre de la plage la plus proche et à seulement 10 minutes d'Estepona et de Sotogrande, cet appartement est parfait pour une résidence permanente ou une résidence secondaire. Avec un accès adapté aux personnes à mobilité réduite et une sécurité 24h/24 dans la résidence, vivre ici, c'est profiter d'un cadre naturel privilégié et d'une ambiance détendue. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cet appartement votre nouvelle maison !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Paddle tennis
Buanderie
Jacuzzi
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Golf
Forêt

Piscine

Communautaire

Jardin

Private

Orientation

Ouest
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Golf de première ligne
Près de la forêt

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Sécurité 24 heures
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Climatisation

Climatisation
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Private
Covered
Communautaire

Catégorie

Maisons de vacances
Golf
Luxe