



## Locaux commerciaux à vendre à Estepona, Estepona

**240 000 €**

Référence: R4672786 Construite: 191m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

LOCAL COMMERCIEL HUERTA NUEVA ESTEPONA \* Grands locaux répartis sur deux étages. Le rez-de-chaussée, avec accès de la rue, a 76m<sup>2</sup> d'où on accède par un escalier au sous-sol d'une superficie de 115m<sup>2</sup>. Il a également le droit exclusif d'utiliser le patio communautaire. \* Il est situé à quelques pas de l'Iglesia del Carmen et du parc. La zone présente une forte densité de population résidente et une grande activité commerciale. Le front de mer se trouve à seulement 5 minutes à pied. \* Quelques idées de ce qui pourrait être fait : entreprise de salle de essay musicale, cabinet d'avocat, salle de sport, clinique vétérinaire, centre médical privé... Locaux Commerciaux, Estepona, Costa del Sol. Surface 191 m<sup>2</sup>. Situation : Ville, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ecoles à proximité. Orientation : Sud-ouest. Etat : Nouvelle construction. Caractéristiques : Transports à proximité, Près d'une église. Catégorie : Revente.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Paramètre
Près du transport	Sud-ouest	Près du port
Près de l'église		Près de la mer
		Proche des magasins
		Près des écoles
		Ville
Condition	Catégorie	
Nouvelle construction	Revente	