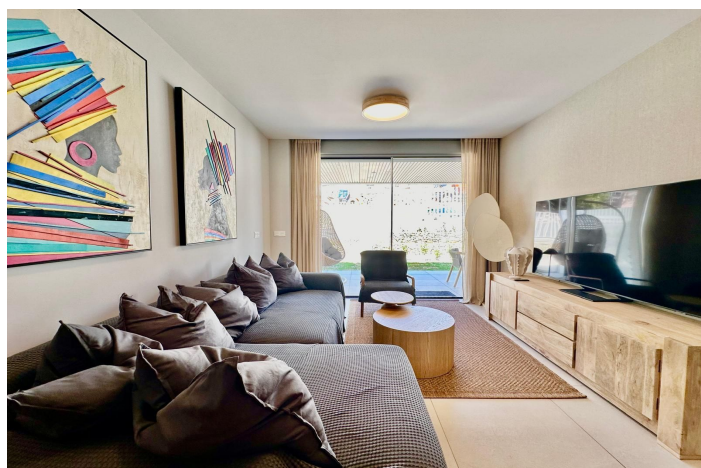


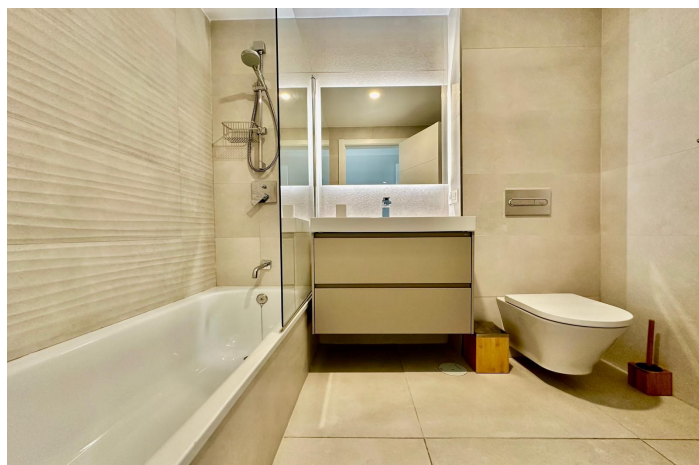


Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Elviria, Marbella

689 000 €

Référence: R4814131 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 19m² Construite: 89m² Terrasse: 16m²







Costa del Sol, Elviria

Appartement penthouse luxueusement meublé dans un emplacement prestigieux à ESTRELLA DEL MAR, à seulement 200 mètres de l'une des plus belles plages de Marbella. Ce bâtiment moderne, achevé en 2024, est situé au cœur du quartier le plus prisé de la ville, entouré de restaurants renommés tels que Beach House, La Plage Casanis et La Scala. La célèbre Nikki Beach est également à proximité, et une courte promenade vous mènera au populaire Centro Comercial Elviria, offrant de nombreuses boutiques, bars et restaurants. Caractéristiques de l'appartement : Salon : Un grand salon avec accès direct à une terrasse de 150 mètres carrés équipée d'un jacuzzi, comprenant des espaces dédiés aux repas et à la détente. Cuisine : Une cuisine ouverte et moderne, entièrement équipée avec des appareils haut de gamme Miele. Buanderie : Une pièce séparée avec une machine à laver et un sèche-linge. Chambres : La chambre principale dispose d'une salle de bain privative avec baignoire et d'un accès direct à la terrasse. Les chambres d'amis sont aménagées avec des lits confortables et élégants. Salle de bain : Une salle de bain séparée avec douche pour les invités. Équipements supplémentaires : 2 places de parking dans le garage souterrain et une cave. Accès au jardin commun comprenant une piscine pour adultes et une pataugeoire pour enfants. Une salle de sport équipée d'appareils de base est également disponible pour les résidents. Ce penthouse exclusif allie luxe, confort et localisation exceptionnelle – une propriété incontournable pour les acheteurs exigeants !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Terrasse privée

Wifi

Salle de sport

Fibre optique

Vues

Jardin

Orientation

Sud-ouest

Climatisation

Climatisation

Salles de bain U / F / H

Paramètre

Zone commerciale

En bord de mer

Urbanisation

Près de la mer

Proche des magasins

Près des écoles

En bord de mer

Meubles

Entièrement meublé

Condition

Excellent

Piscine

Communautaire

Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Private

Cuisine

Entièrement équipé

Catégorie

Maisons de vacances

En bord de mer

Revente

Sécurité

Complexe fermé

Système d'alarme

Stores électriques

Parking

Souterrain