



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Elviria, Marbella

689 000 €

Référence: R4814131 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 19m² Construite: 89m² Terrasse: 16m²







Costa del Sol, Elviria

Appartement penthouse luxueusement meublé dans un emplacement prestigieux à ESTRELLA DEL MAR, à seulement 200 mètres de l'une des plus belles plages de Marbella. Ce bâtiment moderne, achevé en 2024, est situé au cœur du quartier le plus prisé de la ville, entouré de restaurants renommés tels que Beach House, La Plage Casanis et La Scala. La célèbre Nikki Beach est également à proximité, et une courte promenade vous mènera au populaire Centro Comercial Elviria, offrant de nombreuses boutiques, bars et restaurants. Caractéristiques de l'appartement : Salon : Un grand salon avec accès direct à une terrasse de 150 mètres carrés équipée d'un jacuzzi, comprenant des espaces dédiés aux repas et à la détente. Cuisine : Une cuisine ouverte et moderne, entièrement équipée avec des appareils haut de gamme Miele. Buanderie : Une pièce séparée avec une machine à laver et un sèche-linge. Chambres : La chambre principale dispose d'une salle de bain privative avec baignoire et d'un accès direct à la terrasse. Les chambres d'amis sont aménagées avec des lits confortables et élégants. Salle de bain : Une salle de bain séparée avec douche pour les invités. Équipements supplémentaires : 2 places de parking dans le garage souterrain et une cave. Accès au jardin commun comprenant une piscine pour adultes et une pataugeoire pour enfants. Une salle de sport équipée d'appareils de base est également disponible pour les résidents. Ce penthouse exclusif allie luxe, confort et localisation exceptionnelle – une propriété incontournable pour les acheteurs exigeants !



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud-ouest	Climatisation
Ascenseur		Salles de bain U / F / H
Terrasse privée		
Wifi		
Salle de sport		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Zone commerciale	Excellent
	En bord de mer	
	Urbanisation	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	En bord de mer	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Piscine pour enfants		
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Private	Système d'alarme	
	Stores électriques	
Catégorie		
Maisons de vacances		
En bord de mer		
Revente		