



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Elviria, Marbella

689 000 €

Référence: R4814131 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 19m² Construite: 89m² Terrasse: 16m²















Costa del Sol, Elviria

Appartement penthouse luxueusement meublé dans un emplacement prestigieux à ESTRELLA DEL MAR, à seulement 200 mètres de l'une des plus belles plages de Marbella. Ce bâtiment moderne, achevé en 2024, est situé au cœur du quartier le plus prisé de la ville, entouré de restaurants renommés tels que Beach House, La Plage Casanis et La Scala. La célèbre Nikki Beach est également à proximité, et une courte promenade vous mènera au populaire Centro Comercial Elviria, offrant de nombreuses boutiques, bars et restaurants. Caractéristiques de l'appartement : Salon : Un grand salon avec accès direct à une terrasse de 150 mètres carrés équipée d'un jacuzzi, comprenant des espaces dédiés aux repas et à la détente. Cuisine : Une cuisine ouverte et moderne, entièrement équipée avec des appareils haut de gamme Miele. Buanderie : Une pièce séparée avec une machine à laver et un sèche-linge. Chambres : La chambre principale dispose d'une salle de bain privative avec baignoire et d'un accès direct à la terrasse. Les chambres d'amis sont aménagées avec des lits confortables et élégants. Salle de bain : Une salle de bain séparée avec douche pour les invités. Équipements supplémentaires : 2 places de parking dans le garage souterrain et une cave. Accès au jardin commun comprenant une piscine pour adultes et une pataugeoire pour enfants. Une salle de sport équipée d'appareils de base est également disponible pour les résidents. Ce penthouse exclusif allie luxe, confort et localisation exceptionnelle – une propriété incontournable pour les acheteurs exigeants !





Spécification:

Wifi

Salle de sport

Caractéristiques Orientation Climatisation

Terrasse couverte Sud-ouest Climatisation

Ascenseur Salles de bain U / F / H
Terrasse privée

Fibre optique

Vues Paramètre Condition

Jardin Zone commerciale Excellent
En bord de mer
Urbanisation

Proche des magasins Près des écoles En bord de mer

Près de la mer

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

Stores électriques

Jardin Sécurité Parking

Communautaire Complexe fermé Souterrain
Private Système d'alarme

Catégorie

Maisons de vacances En bord de mer

Piscine pour enfants

Revente