



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Elviria, Marbella

689.000€

Referenz: R4814131 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 19m² Garten: 89m² Terrasse: 16m²















Costa del Sol, Elviria

Luxuriös ausgestattete Penthouse-Wohnung in prestigeträchtiger Lage in ESTRELLA DEL MAR, nur 200 Meter von einem der schönsten Strände Marbellas entfernt. Dieses moderne Gebäude, fertiggestellt im Jahr 2024, befindet sich im Herzen der begehrtesten Gegend der Stadt, umgeben von renommierten Restaurants wie Beach House, La Plage Casanis und La Scala. Auch der ikonische Nikki Beach liegt in der Nähe, und ein kurzer Spaziergang führt Sie zum beliebten Centro Comercial Elviria mit zahlreichen Geschäften, Bars und Restaurants. Ausstattung der Wohnung: Wohnbereich: Ein großzügiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer 150 Quadratmeter großen Terrasse mit Jacuzzi. Die Terrasse verfügt über separate Bereiche für Essen und Entspannung. Küche: Die moderne, offene Küche ist vollständig mit hochwertigen Miele-Geräten ausgestattet. Hauswirtschaftsraum: Separater Raum mit Waschmaschine und Trockner. Schlafzimmer: Das Hauptschlafzimmer bietet ein eigenes Bad mit Badewanne sowie direkten Zugang zur Terrasse. Die Gästezimmer sind mit komfortablen und stilvollen Betten ausgestattet. Badezimmer: Ein separates Gäste-Badezimmer mit Dusche. Zusätzliche Annehmlichkeiten: 2 Tiefgaragenstellplätze und ein Abstellraum. Zugang zum Gemeinschaftsgarten mit einem Schwimmbecken für Erwachsene und einem Kinderplanschbecken. Ein Fitnessraum mit grundlegender Ausstattung steht den Bewohnern ebenfalls zur Verfügung. Diese exklusive Penthouse-Wohnung kombiniert Luxus, Komfort und eine erstklassige Lage – perfekt für anspruchsvolle Käufer!





Eigenschaften:

W-lan

Fitnessstudio

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte Terrasse Südwesten Klimaanlage

Aufzug U/f/h Badezimmer Private Terrasse

Glasfaser
Ansichten Einstellung Zustand

Garten Gewerbegebiet Exzellent

Strand

Urbanisierung In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften In der Nähe von Schulen

Strand
Pool Möbel Küche

Gemeinschaft Voll eingerichtet Voll ausgestattet

GartenSicherheitParkenGemeinschaftGated ComplexUnterirdisch

Gemeinschaft Gated Complex Unterirdisch
Privat Alarmanlage

Elektrische Jalousien

Kategorie Ferienhäuser

Kinderpool

Strand

Wiederverkauf