



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Elviria, Marbella

699.000 €

Referenz: R4814131 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 19m² Garten: 89m² Terrasse: 16m²





Costa del Sol, Elviria

Luxuriös ausgestattete Penthouse-Wohnung in prestigeträchtiger Lage in ESTRELLA DEL MAR, nur 200 Meter von einem der schönsten Strände Marbellas entfernt.

Dieses moderne Gebäude, fertiggestellt im Jahr 2024, befindet sich im Herzen der begehrtesten Gegend der Stadt, umgeben von renommierten Restaurants wie Beach House, La Plage Casanis und La Scala. Auch der ikonische Nikki Beach liegt in der Nähe, und ein kurzer Spaziergang führt Sie zum beliebten Centro Comercial Elviria mit zahlreichen Geschäften, Bars und Restaurants.

Ausstattung der Wohnung:

Wohnbereich: Ein großzügiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer 150 Quadratmeter großen Terrasse mit Jacuzzi. Die Terrasse verfügt über separate Bereiche für Essen und Entspannung.

Küche: Die moderne, offene Küche ist vollständig mit hochwertigen Miele-Geräten ausgestattet.

Hauswirtschaftsraum: Separater Raum mit Waschmaschine und Trockner.

Schlafzimmer:

Das Hauptschlafzimmer bietet ein eigenes Bad mit Badewanne sowie direkten Zugang zur Terrasse.

Die Gästezimmer sind mit komfortablen und stilvollen Betten ausgestattet.

Badezimmer: Ein separates Gäste-Badezimmer mit Dusche.

Zusätzliche Annehmlichkeiten:

2 Tiefgaragenstellplätze und ein Abstellraum.

Zugang zum Gemeinschaftsgarten mit einem Schwimmbecken für Erwachsene und einem Kinderplanschbecken.

Ein Fitnessraum mit grundlegender Ausstattung steht den Bewohnern ebenfalls zur Verfügung.

Diese exklusive Penthouse-Wohnung kombiniert Luxus, Komfort und eine erstklassige Lage – perfekt für anspruchsvolle Käufer!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
W-lan
Fitnessstudio
Glasfaser

Ansichten

Garten

Pool

Gemeinschaft
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft
Privat

Kategorie

Ferienhäuser
Strand
Wiederverkauf

Orientierung

Südwesten

Einstellung

Gewerbegebiet
Strand
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Strand

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Alarmanlage
Elektrische Jalousien

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch