



Fristående villa till salu i Aloha, Marbella

5 900 000 €

Referens: R4933624 Sovrum: 5 Badrum: 6 Komplot: 1 025m² Bygga: 605m² Terrass: 200m²





Costa del Sol, Aloha

****Utsökt modern villa under uppbyggnad i Aloha, Nueva Andalucía, Marbella**** Belägen i det prestigefyllda Aloha-området i Nueva Andalucía, lovar denna moderna villa under uppbyggnad lyx och sofistikerad vid varje tur. Villan är designad enligt högsta standard och blandar modern elegans med tidlös stil och erbjuder en verkligt exceptionell boendeupplevelse. Med fem rymliga sovrum med eget badrum och sex badrum erbjuder denna villa ultimat integritet och komfort. Det expansiva vardagsrummet med öppen planlösning är perfekt för både familjeliv och underhållning, med två eldstäder som ger värme till den moderna designen. Det toppmoderna köket ansluter sömlöst till vardagsrummet och matsalen, vilket ger ett välkomnande utrymme för sammankomster. Utomhuslivet är en höjdpunkt med en vackert utformad grillplats, en infinitypool med panoramautsikt och ett takterrass med egen pool. Villans källare är smart utformad för att rymma ett gym, bastu, biorum eller spelrum, tillsammans med en engelsk uteplats som översvämmar utrymmet med naturligt ljus. Med två parkeringsplatser och den senaste tekniken för hemautomation kombinerar denna villa stil, komfort och bekvämlighet. Beläget bara några ögonblick från golfbanor i världsklass, fina restauranger och Puerto Banús, erbjuder denna fastighet det perfekta Marbella-boendet. ****Funktioner**** - Fullt möblerad - Bastu och gym - Biorum och källare - Infinity Pool & Solarium på taket - Grillplats - Golvvärme



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Privat terrass
Förråd
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Wifi
Gym
Bastu
Spelrum
Förråd
Trägol
Grilla
Personalboende
Nära kyrkan
Källare
Fiberoptisk

Åsikter

Trädgård
Slå samman
Gård

Slå samman

Uppvärm
Privat
Trädgård
Privat
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

Söder
Sydöst
Sydväst

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Frontlinjegolf
Förorts
Nära skogen
Nära marina

Möbler

Fullmöblerad

Säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet
Larmsystem
Elektriska persienner
Posttelefon
Säker

Kategori

Fritidshus
Investerings

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis
Centralvärme
U/f uppvärmning
U/f/h badrum

Skick

Excellent
Nybyggnad

Kök

Fullmonterad
Kökslå
Parkering
Underground
Garage
Privat
Mer än en



Telefon

Golf

Lyx

Av planen

Återförsäljning

Samtida