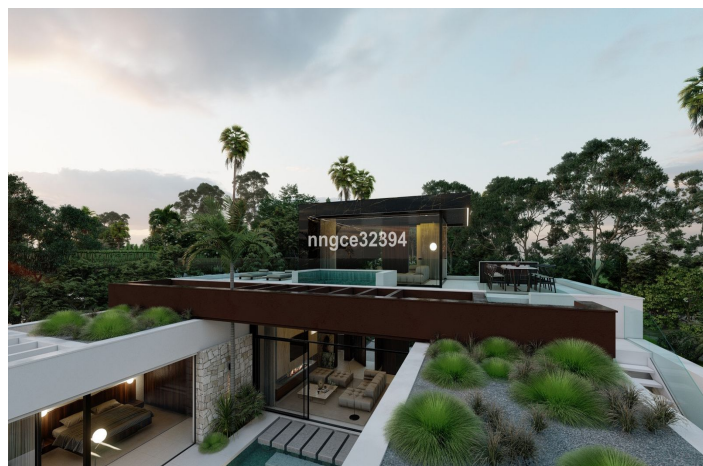




Villa détachée à vendre à Aloha, Marbella

5 900 000 €

Référence: R4933624 Chambres: 5 Bain: 6 Terrain: 1 025m² Construite: 605m² Terrasse: 200m²





Costa del Sol, Aloha

****Exquise villa contemporaine en cours de construction à Aloha, Nueva Andalucía, Marbella**** Située dans le prestigieux quartier d'Aloha à Nueva Andalucía, cette villa contemporaine en cours de construction promet luxe et sophistication à chaque tournant. Conçue selon les normes les plus strictes, la villa allie l'élégance moderne à un style intemporel, offrant une expérience de vie vraiment exceptionnelle. Dotée de cinq chambres spacieuses avec salle de bains et de six salles de bains, cette villa offre une intimité et un confort ultimes. Le vaste espace de vie ouvert est idéal pour la vie de famille et les réceptions, avec deux cheminées qui ajoutent de la chaleur au design contemporain. La cuisine ultramoderne est reliée de manière transparente au salon et à la salle à manger, ce qui en fait un espace accueillant pour les réunions. La vie à l'extérieur est un point fort, avec un espace barbecue magnifiquement conçu, une piscine à débordement avec des vues panoramiques, et un solarium sur le toit avec sa propre piscine. Le sous-sol de la villa est astucieusement conçu pour accueillir une salle de sport, un sauna, une salle de cinéma ou une salle de jeux, ainsi qu'un patio à l'anglaise qui inonde l'espace de lumière naturelle. Dotée de deux places de parking et des dernières technologies domotiques, cette villa allie style, confort et commodité. Située à quelques pas de terrains de golf de classe mondiale, de restaurants raffinés et de Puerto Banús, cette propriété offre la quintessence de la vie à Marbella.

****Caractéristiques - Entièrement meublé - Sauna et salle de sport - Salle de cinéma et sous-sol - Piscine à débordement et solarium sur le toit - Espace barbecue - Chauffage au sol**



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Sauna
Salle de jeux
Buanderie
Parquet
Barbecue
Hébergement du personnel
Près de l'église
Sous-sol
Fibre optique

Vues

Jardin
Piscine
Cour

Piscine

Chauffé
Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Golf de première ligne
De banlieue
Près de la forêt
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage central
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé

Cloison

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un



Téléphone

Golf
Luxe
Prévu
Revente
Contemporary