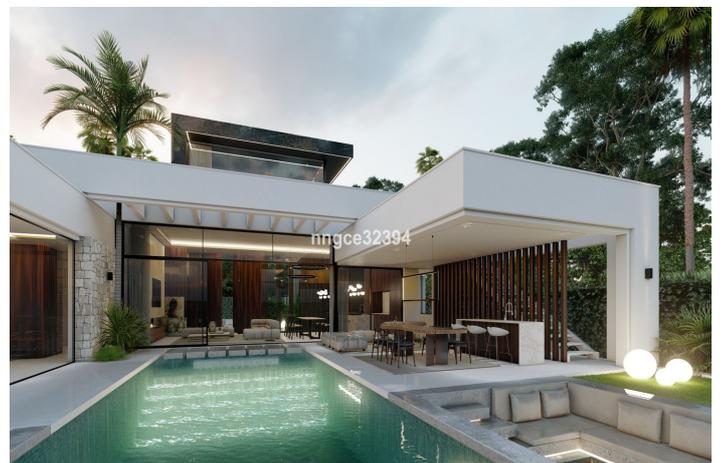




Abstandsvilla zum Verkauf in Aloha, Marbella

5.900.000 €

Referenz: R4933624 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 1.025m² Garten: 605m² Terrasse: 200m²





Costa del Sol, Aloha

****Exquisite zeitgenössische Villa im Bau in Aloha, Nueva Andalucía, Marbella**** In der prestigeträchtigen Aloha-Gegend von Nueva Andalucía gelegen, verspricht diese im Bau befindliche zeitgenössische Villa Luxus und Raffinesse auf Schritt und Tritt. Die nach höchsten Standards entworfene Villa verbindet moderne Eleganz mit zeitlosem Stil und bietet ein wirklich außergewöhnliches Wohnerlebnis. Mit fünf geräumigen Schlafzimmern mit eigenem Bad und sechs Badezimmern bietet diese Villa ein Höchstmaß an Privatsphäre und Komfort. Der weitläufige, offene Wohnbereich ist ideal für das Familienleben und die Unterhaltung, mit zwei Kaminen, die dem modernen Design Wärme verleihen. Die hochmoderne Küche geht nahtlos in den Wohn- und Essbereich über und bietet einen einladenden Raum für Zusammenkünfte. Ein Highlight ist der Außenbereich mit einem wunderschön gestalteten Grillplatz, einem Infinity-Pool mit Panoramablick und einer Sonnenterrasse auf dem Dach mit eigenem Pool. Das Untergeschoss der Villa ist so konzipiert, dass dort ein Fitnessraum, eine Sauna, ein Kinoraum oder ein Spielzimmer untergebracht werden können, ebenso wie eine englische Terrasse, die den Raum mit natürlichem Licht durchflutet. Ausgestattet mit zwei Parkplätzen und der neuesten Haustechnik, vereint diese Villa Stil, Komfort und Bequemlichkeit. Nur wenige Augenblicke von Weltklasse-Golfplätzen, feinen Restaurants und Puerto Banús entfernt, bietet diese Immobilie den Inbegriff des Lebens in Marbella. ****Merkmale**** - Vollständig möbliert - Sauna und Fitnessraum - Kinoraum & Untergeschoss - Unendlicher Pool & Dachterrasse Solarium - BBQ-Bereich - Fußbodenheizung



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Spielzimmer
Versorgungsraum
Holzböden
Grill
Personalunterkunft
In der Nähe der Kirche
Keller
Glasfaser

Ansichten

Garten
Pool
Hof

Pool

Erhitzt
Privat
Garten
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

Orientierung

Süden
Südost
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Frontline Golf
Vorort
In der Nähe des Waldes
In der Nähe von Marina

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon
Sicher

Kategorie

Ferienhäuser
Investition

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
Zentralheizung
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent
Neubau

Küche

Voll ausgestattet
Küchenlehre
Parken
Unterirdisch
Garage
Privat
Mehr als eins



Telefon

Golf
Luxus
Aus Plan
Wiederverkauf
Zeitgenössisch