info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Abstandsvilla zum Verkauf in San Pedro de Alcántara, Marbella

975.000 €

Referenz: R4553938 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 5 **Grundstücksgröße:** 512m^2 **Garten:** 342m^2 **Terrasse:** 30m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Diese Villa befindet sich in San Pedro de Alcantara an der Costa del Sol und bietet eine einmalige Gelegenheit, ein Renovierungsprojekt zu verwirklichen. Mit 4 Schlafzimmern, 5 Bädern und einer Wohnfläche von 342 m² bietet das Anwesen viel Platz und außergewöhnliches Potenzial. Die strategische Lage der Villa bietet die Nähe zur Stadt, zu Geschäften und Schulen, was sie zu einer attraktiven Option sowohl für Dauerbewohner als auch für diejenigen macht, die eine Investition suchen. Die Süd- und Westausrichtung sorgt für optimale Sonneneinstrahlung und einen atemberaubenden Panoramablick auf den Garten und das Stadtgebiet. Der derzeitige Zustand der Immobilie erfordert eine Sanierung und Restaurierung und bietet die Möglichkeit, ein luxuriöses Wohnhaus nach Maß in bester Lage zu gestalten. Es ist Platz für die Installation eines Swimmingpools vorhanden, was dem Renovierungsprojekt einen zusätzlichen Hauch von Luxus verleihen könnte. Das Erdgeschoss wurde bisher als Restaurant genutzt, während das Obergeschoss mit einem großzügigen Keller zu Wohnzwecken umgebaut wurde. Diese Immobilie stellt eine wirtschaftliche und attraktive Gelegenheit für diejenigen dar, die in ein Projekt mit großem Potenzial investieren möchten. Mit ihrer außergewöhnlichen Lage und ihren ursprünglichen Merkmalen bietet diese Villa eine solide Basis für ein ehrgeiziges Renovierungsprojekt und luxuriöses Wohnen an der Costa del Sol. Freistehende Villa, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol. 4 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, Gebaut 342 m², Terrasse 30 m², Garten/Grundstück 512 m². Lage : Stadt, Dorf, Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule. Orientierung : Süd, West. Zustand : Renovierungsbedürftig, Benötigt Restaurierung. Pool : Raum für Pool. Aussicht : Panoramisch, Garten, Städtisch. Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Gästewohnung, Abstellraum, Marmorfußboden, Grill, Restaurant vorhanden, In der Nähe einer Kirche, Keller. Möbel : Verhandelbar. Küche : Vollmontiert. Garten : Privat, Einfache Wartung. Bewachung : Voll Eingezäunt. Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Überdacht, Mehrere, Privat. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser. Kategorie : Günstiges Angebot, Billig, Investition, Luxus, Reduziert, Weiterverkauf.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Marmorböden
Einstellungsschränke
Gastwohnung
Grill
Restaurant vor Ort
In der Nähe der Kirche
Keller

Orientierung
Süden
West

Ansichten
Panorama
Garten
Urban

Einstellung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
Dorf

Zustand
Renovierung erforderlich
Wiederherstellung erforderlich

Pool
Zimmer für den Pool

Möbel
Optional

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Privat
Einfache Wartung

Sicherheit
Gated Complex

Parken
Unterirdisch
Privat
Bedeckt
Mehr als eins

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser

Kategorie
Reduziert
Investition
Schnäppchen
Billig
Luxus
Wiederverkauf