



Begane grond appartement te koop in Fuengirola, Fuengirola

795.000 €

Referentie: R4834012 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 31m² Perceelgrootte: 130m² Terras: 85m²





Costa del Sol, Fuengirola

Te Koop: In het Higueron resort een gloednieuw luxe en modern gebouwd appartement volgens zeer hoge standaard voor 6 personen met een groot terras op het oost en zuidwesten en een prachtig uitzicht op zee, zwembad en de bergen. Het appartement Het moderne appartement is ideaal gelegen in de prestigieuze gemeenschap Higueron West en is ontworpen om te genieten van de mediterrane levensstijl. Higueron West is een hoogwaardige, innovatieve en duurzame residentiële ontwikkeling die op een groene helling met uitzicht op de kustlijn van Fuengirola ligt. Dit luxe splinternieuwe appartement heeft alles wat je nodig hebt om heerlijk te wonen aan de Costa del sol. Omgeven door zorgvuldig aangelegde tuinen om een gevoel van rust te creëren rond de woningen. De luxe moderne appartementen zijn ontworpen en ingericht met oog voor detail. Het resort biedt alles wat je nodig hebt voor een comfortabele en ontspannen woonklimaat, inclusief prachtige uitzichten. Stap binnen in een prachtig ontworpen luxe en moderne woonruimte die stijl en functionaliteit naadloos combineert. Binnen geniet deze ruime appartement van zeer veel natuurlijke lichtinval, elegante details en een modern open-plan design. Het appartement heeft een zonnige woonkamer met aansluitend een ruim terras op het oost en zuidwesten met zeezicht en een volledig ingerichte moderne open keuken, compleet met hoogwaardige apparatuur en elegante afwerkingen. De grote ramen leiden naar een royaal terras, perfect om buiten te leven, geschikt voor ontspanning en buitenactiviteiten. Het terras bevindt zich rondom het appartement, waardoor je de hele dag van de zon kunt genieten. Het terras biedt voldoende ruimte om te loungen en te dineren en te genieten van de zonnige Spaanse dagen en te genieten van adembenemende zonsondergangen over de zee en de stad. De grote schuifdeuren bieden eenvoudig toegang tot het zonnige terras en biedt ook directe toegang tot het luxe aangrenzende zoutwaterzwembad plus kinderbad, je ervaart hier rust en de kind vriendelijkheid. Het geheel is gelegen in een subtropische tuin omringt door palmbomen, zonneweiden met ligbedden en buitendouches met uitzicht over de Middellandse Zee en de bergen van Mijas. Het appartement beschikt over drie royale slaapkamers, elk zorgvuldig ingericht om een serene en rustgevende sfeer te bieden. De master suite beschikt over een en-suite badkamer met een ruime inloopdouche en een toilet in een afgesloten ruimte. De andere twee slaapkamers delen een moderne, goed uitgeruste badkamer met inloopdouche en toilet. De slaapkamers zijn uitgerust /voorzien met /van ingebouwde kasten en interieur: ladenblok. Daarnaast is het appartement voorzien van een extra toilet, een gastentoilet. Ervaar ultiem comfort met airconditioning (warm/koud) in de hele unit, waardoor het hele jaar door een perfect klimaat wordt gegarandeerd. WiFi via glasvezel is aanwezig. Er zijn twee privéparkeerplaatsen in de ondergrondse parkeergarage met lift naar het appartement. Met 24-uurs beveiliging en een omheinde omgeving kunt u met een gerust hart genieten van uw appartement en de rust van uw nieuwe thuis. In de omgeving zijn er tal van faciliteiten voor een gezonde en actieve levensstijl. Moderne aangelegde fietspaden en wandelpaden door de natuur en in het gehele woongebied. Speelplaatsen voor kinderen, een park voor huisdieren, gronden voor biologische plantages, een pendeldienst naar het strand en staanplaatsen voor elektrische auto's en fietsen. Het appartement ligt vlakbij uitvalswegen (snelwegen) naar de luchthaven van Malaga (binnen 15 minuten) en Marbella (binnen een half uurtje te bereiken). Het nabijgelegen strand van Carvajal staat bekend als een van de beste stranden aan de Costa del Sol, met paden die leiden naar Benalmadena en Fuengirola. Terwijl u daar bent, kunt u een bezoek brengen aan Beach Club Higueron of een van de vele uitstekende restaurants aan het strand. En voor golfers is dit gebied een droom, met een overvloed aan golfbanen in de omgeving. Live, work, play Hier kan u gebruik maken van de uitgebreide on-site faciliteiten, zoals bijvoorbeeld een mini shopping, sportfaciliteiten, een spa en uitzonderlijke eetgelegenheden. Higueron West omvat een moderne co-working business centre met conciërgeservice. Het appartement beschikt over een officiële verhuur licentie. Of u nu kiest voor de niet gemeubileerde optie of het gemak van een volledig gemeubileerd appartement, de keuze is aan u. Dit appartement biedt niet alleen een huis, maar een bestemming waar dromen werkelijkheid worden. Neem vandaag nog contact met ons op om uw kans niet te missen om eigenaar te worden van dit stukje paradijs aan de Costa del Sol. Verdere informatie over het Higueron resort **VOORZIENINGEN:** Binnen de urbanisatie, op 350 meter van het appartement, vindt u het Nagomi Spa en sportcentrum Reserva del Higueron. Hier kunt u (tegen betaling) genieten van tennis, paddel, spinning, wellness spa, gym, massage, binnen- en buitenzwembad, kapper en restaurants, waaronder het beroemde restaurant met Michelin ster "SOLLO" met chefkok



Diego Callegos. Tevens op 1,3 km vindt u het commerciële centrum met supermarkt en diverse restaurants en bars. Een bezoek aan het 'infinity pool' op de top van het Curio Hilton Hotel raden wij ten zeerste aan, waar u kunt genieten van versnaperingen en werkelijk fantastische uitzichten! Tegen een extra vergoeding hebben gasten toegang tot de faciliteiten van het Curio Hilton Hotel en Spa Higueron Sport Club, die toegang bieden tot een ultramoderne fitnessruimte, pilates, yoga, sumba, waterspa met sauna en Turks stoombad, en een groot verwarmd zwembad. zwembaden, evenals een complete spa waar u kunt genieten van heerlijke massages en meer. Je vindt er ook padel-, tennis-, beachvolleybal- en tennisbanen. Tijdens het hoogseizoen kunnen zowel kinderen als volwassenen deelnemen aan racket-, zwem-, beachvolleybal- en taekwondoscholen en deelnemen aan geavanceerde trainingen en begeleide programma's. **SPORTVOORZIENINGEN** De sport club is gevestigd op een oppervlakte van ruim 12.000 m2 en heeft een high-tech gym en binnen-en buitenzwembaden. Groepslessen en zwemlessen zijn ter beschikking zowel voor volwassenen als voor kinderen. Tenslotte zijn er ook twee terreinen voor tennis, volley en basketbal en 12 padelvelden waar jaarlijks de Pro Tour Paddle Tournament wordt georganiseerd. **LIGGING** Higueron West is de perfecte uitvalsbasis om de kosmopolitische omgeving van de Costa del Sol, die een groot aanbod aan cultuur, gastronomie, winkels en stranden biedt, te verkennen. In de directe omgeving zal u ook prachtige bergen, bossen, meren en typische Andalusische dorpen terugvinden. Met meer dan 60 golfbanen binnen een straal van één uur bevindt dit project zich in het sportieve centrum van Europa, met zeilen, polo, paardrijden en allerlei watersportfaciliteiten in de directe omgeving.



Kenmerken:

Zonorientatie

zuiden

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Nieuwbouw

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Ligging

Urbanisatie

Dichtbij stad

Tuin

private Garden