



Penthouse à vendre à Atalaya, Estepona

695 000 €

Référence: R4952059 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 132m² Terrasse: 176m²





Costa del Sol, Atalaya

Penthouse avec un grand solarium et une vue imprenable sur la mer à Gazules del Sol Ce fantastique penthouse en duplex est situé dans l'un des quartiers les plus prisés du « Triangle d'Or » de la Costa del Sol, à Benahavís, près de Guadalmina. Entourée de terrains de golf de premier plan et située à distance de marche des commodités essentielles telles que l'école internationale Atalaya, les supermarchés et les restaurants, cette propriété offre à la fois luxe et commodité. Le penthouse comprend trois chambres, deux salles de bains, un salon spacieux, une cuisine séparée avec une buanderie, de grandes terrasses (58m²) avec des vues à couper le souffle sur la mer, les montagnes et le golf, ainsi qu'un immense solarium de 118m². Le prix comprend deux (2) places de parking et une salle de stockage. Situé dans une communauté fermée exclusive, les résidents bénéficient d'une sécurité 24h/24, de quatre piscines extérieures, d'une piscine intérieure chauffée, d'un sauna, d'une salle de sport, d'un court de paddle et de tennis, et de magnifiques jardins paysagers. La municipalité de Benahavis offre de nombreux avantages, comme l'accès gratuit aux cours de langues, aux cours d'art et à un certain nombre de sports, en s'inscrivant à la mairie. Benahavís est réputé pour ses restaurants locaux et ses bars à tapas, qui proposent une variété de plats espagnols classiques dans une atmosphère détendue. Le village abrite de nombreuses activités et attractions, telles que des terrains de golf, des spas, des courts de tennis, des sentiers de randonnée, des promenades à cheval, des randonnées et bien d'autres choses encore. C'est aussi l'une des municipalités les plus riches et les plus sûres de la Costa del Sol. Il s'agit d'une opportunité parfaite pour ceux qui recherchent une maison de haute qualité dans l'une des municipalités les plus précieuses de la région.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Sauna
Paddle tennis
Court de tennis
Buanderie
Sous-sol
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Golf
Urban

Piscine

Communautaire
Chauffé
Indoor
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Orientation

Est
Sud
Sud-Est

Paramètre

Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché
Golf
Luxe

Climatisation

Climatisation

Condition

Bien
Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Plus d'un



Revente