



## Penthouse zum Verkauf in Atalaya, Estepona

**695.000 €**

Referenz: R4952059   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2   Garten: 132m<sup>2</sup>   Terrasse: 176m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Penthouse mit großer Sonnenterrasse und atemberaubendem Meerblick in Gazules del Sol Dieses fantastische Duplex-Penthouse befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden des „Goldenen Dreiecks“ der Costa del Sol, in Benahavís bei Guadalmina. Umgeben von erstklassigen Golfplätzen und nur wenige Gehminuten von wichtigen Einrichtungen wie der Atalaya International School, Supermärkten und Restaurants entfernt, bietet diese Immobilie sowohl Luxus als auch Komfort. Das Penthouse verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Bäder, ein geräumiges Wohnzimmer, eine separate Küche mit Hauswirtschaftsraum, große Terrassen (58 qm) mit atemberaubendem Meer-, Berg- und Golfblick und eine riesige Sonnenterrasse von 118 qm. Der Preis beinhaltet zwei (2) Parkplätze und einen Abstellraum. In einer exklusiven, bewachten Wohnanlage genießen die Bewohner einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, vier Außenpools, einen beheizten Innenpool, eine Sauna, einen Fitnessraum, einen Paddel- und Tennisplatz und wunderschön angelegte Gärten. Die Gemeinde Benahavis bietet viele Vorteile, wie z. B. kostenlosen Zugang zu Sprach- und Kunstkursen sowie zu einer Reihe von Sportarten, wenn man sich im Rathaus anmeldet. Benahavís ist bekannt für seine Restaurants und Tapas-Bars, die eine Vielzahl klassischer spanischer Gerichte und eine entspannte Atmosphäre bieten. Das Dorf bietet zahlreiche Aktivitäten und Attraktionen, wie Golfplätze, Spas, Tennisplätze, Wanderwege, Reiten, Wandern und vieles mehr. Und ist auch eine der reichsten und sichersten Gemeinden der Costa del Sol. Dies ist eine perfekte Gelegenheit für diejenigen, die ein qualitativ hochwertiges Haus in einer der besten Gegenden der Region suchen.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Überdachte Terrasse	Ost	Klimaanlage
Aufzug	Süden	
In der Nähe des Transports	Südost	
Private Terrasse		
Lagerraum		
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
24 -ständiger Empfang		
Einstellungsschränke		
Solarium		
W-lan		
Fitnessstudio		
Sauna		
Paddel -Tennis		
Tennisplatz		
Versorgungsraum		
Keller		
Glasfaser		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Meer	In der Nähe von Golf	Gut
Berg	In der Nähe des Meeres	Exzellent
Panorama	In der Nähe von Geschäften	
Golf	In der Nähe der Stadt	
Urban	In der Nähe von Schulen	
<b>Pool</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Gemeinschaft	Optional	Voll ausgestattet
Erhitzt		
Innenräume		
Kinderpool		
<b>Garten</b>	<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
	24 -Stunden -Sicherheit	Garage
	Alarmanlage	Mehr als eins
	Eingabetelefon	
	Sicher	
<b>Versorgungsunternehmen</b>	<b>Kategorie</b>	
Strom	Reduziert	
	Ferienhäuser	
	Investition	
	Schnäppchen	
	Billig	
	Golf	
	Luxus	



info@paraisomundo.com

+34 682 45 79 32

---

Wiederverkauf