



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella, Marbella

**799 000 €**

Référence: R4810390    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 73m<sup>2</sup>    Construite: 108m<sup>2</sup>    Terrasse: 37m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Appartement de 2 chambres disponible avec une exposition sud. Cet appartement dispose d'un agencement ouvert où la cuisine et le salon s'ouvrent sur la terrasse et vous pouvez profiter d'un maximum de vues depuis ces zones. De plus, la terrasse est prolongée par un jardin privé de 73 m<sup>2</sup>. La chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains attenants. La chambre d'amis dispose également d'une deuxième salle de bains. Comme tous les appartements de la résidence, celui-ci bénéficie d'une finition de très haut niveau. Cet appartement fait partie d'une communauté exclusive située au sommet d'une colline et offrant une vue magnifique et ininterrompue sur la mer Méditerranée. Un endroit où vous pourrez profiter des choses exclusives de la vie, comme faire de l'équitation dans les collines, vous détendre au bord de la piscine à débordement et siroter des cocktails sur la terrasse de votre bel appartement. Ce domaine s'étend sur 50 hectares, dont seulement 20 % seront cultivés, de sorte que vous serez toujours dans un environnement vert et naturel.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Court de tennis

### Vues

Mer  
Montagne  
Jardin

### Piscine

Communautaire  
Chauffé  
Indoor

### Jardin

Communautaire  
Private

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone  
Gaz

### Orientation

Sud

### Paramètre

Urbanisation

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Luxe  
Revente

### Climatisation

Climatisation  
Chauffage U / F

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private