



## Ático en venta en Selwo, Estepona

495.000 €

Referencia: R4967893    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 110m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

### LUJOSO ÁTICO DÚPLEX CON VISTAS PANORÁMICAS EN SELWO, ESTEPONA

Bienvenido a este impresionante ático dúplex ubicado en el tranquilo barrio de Selwo, Estepona, que ofrece el epítome de la vida moderna de lujo.

Al ingresar a este espacioso ático, te recibirá un ambiente de elegancia y comodidad. Con dos dormitorios de generosas dimensiones y dos baños exquisitamente diseñados, incluido un lujoso baño en suite adjunto al dormitorio principal, esta residencia está diseñada para satisfacer todas tus necesidades.

El corazón del hogar es la amplia sala de estar, bañada en luz natural y adornada con vistas panorámicas al mar y a las majestuosas montañas. Sal al vasto balcón privado, donde podrás disfrutar de la belleza de los exuberantes jardines comunitarios debajo y admirar las tranquilas vistas del paisaje circundante.

Prepara delicias culinarias en la cocina completamente equipada, completa con electrodomésticos modernos y amplio espacio de almacenamiento. La conveniencia es clave, con estacionamiento subterráneo y una unidad de almacenamiento incluida en el paquete, asegurando un estilo de vida sin complicaciones.

Experimenta un brillo incomparable durante todo el día, gracias a la orientación oeste de este notable apartamento, que ofrece abundante luz solar desde el amanecer hasta el anochecer.

Disfruta de las lujosas comodidades del desarrollo, que incluyen una amplia piscina comunitaria rodeada de exuberantes jardines tropicales, completa con un área de vestuario conveniente para tu comodidad. Pasea por los senderos encantadores que serpentean a través de los meticulosamente cuidados terrenos, creando un oasis sereno justo en tu puerta. Descansa tranquilo con seguridad las 24 horas, incluida la vigilancia por video, brindándote tranquilidad y una sensación de seguridad.

No pierdas la oportunidad de llamar a este ático excepcional tu hogar, donde el lujo, la comodidad y la tranquilidad convergen para crear la máxima experiencia de vida.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Cubierto  
Párking Libre  
Párking en Calle  
Párking Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable