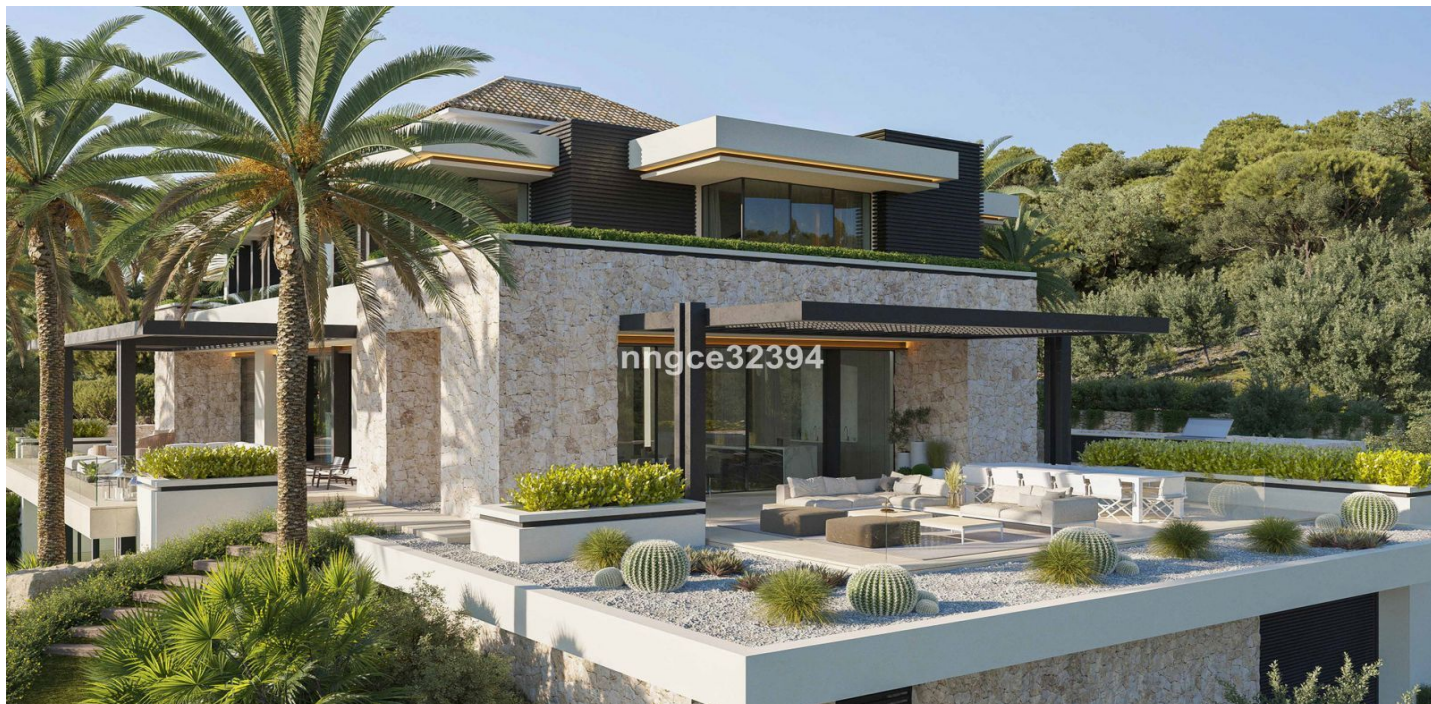




Vrijstaande Villa te koop in La Zagaleta, Benahavís

24.750.000 €

Referentie: R4929028 Slaapkamers: 8 Badkamers: 9 Plotgrootte: 6.734m² Perceelgrootte: 1.380m² Terras: 250m²





Costa del Sol, La Zagaleta

Deze ultraluxe villa, momenteel in aanbouw in La Zagaleta, Benahavís, biedt een zeldzame kans om een meesterwerk op maat te verwerven in een van de meest exclusieve omheinde gemeenschappen van Europa. De villa staat op een perceel van 6.734 m², met een totale bebouwde oppervlakte van 1.380 m² en zal worden voltooid in 2025. De villa biedt acht slaapkamers, negen badkamers en een overvloed aan weelderige leefruimtes, verdeeld over drie verdiepingen. Het huis is ontworpen door een gerenommeerde architect en heeft een grote entree, een open woonkamer met een centrale open haard en een volledig uitgeruste keuken. Grote terrassen en buitenruimtes worden aangevuld met een verwarmd zwembad, semi-overdekte veranda's en al fresco eetgedeeltes, perfect om te genieten van de natuurlijke omgeving en het uitzicht op zee. De master suite, gelegen op de eerste verdieping, is een sereen toevluchtsoord met een eigen terras, kantoor, twee kleedkamers en een spa-achtige badkamer met een vrijstaand bad. Twee extra slaapkamers delen een terras en bieden een weids uitzicht. De benedenverdieping is gewijd aan wellness en entertainment, met een fitnessruimte, sauna, hammam, bioscoopzaal en een binnenzwembad. Een privéappartement voor het personeel met een aparte ingang zorgt voor extra gemak, terwijl een lift alle niveaus van de villa met elkaar verbindt. In de beveiligde 24-uurs omheinde gemeenschap van La Zagaleta genieten bewoners van voorzieningen van wereldklasse, waaronder twee golfbanen, een manege, tennisbanen en een heliport. Deze ongeëvenaarde villa, een combinatie van eigentijds design en luxueus comfort, biedt het ultieme in



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Paddle tennissen
Tennisbaan
Gasten appartement
Gastenverblijf
Bijkeuken
Houten vloeren
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Restaurant op locatie
Dicht bij moskee
Personeel accommodatie
Stallen
Buurt van een kerk
Kelder

Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken
binnenplaats Bekeken
Forest Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Zonorientatie

Oosten
zuiden
West
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij stad
Eerstelijns golf
Voorstad
Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Ongemeubileerd

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge



Tuin

private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne-energie water verwarming

Gedeeltelijk gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Golf
Luxe
Off Plan
Bestaande bouw
Modern

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One