



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

480.000 €

Referencia: R4909354    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Situado en la comunidad cerrada de Hacienda del Sol, este excepcional apartamento en planta baja ofrece una rara oportunidad de poseer una de las unidades de dos dormitorios más grandes del complejo. A solo pasos de la playa en la deseable zona de Atalaya, en Estepona, esta propiedad cuenta con amplios espacios habitables y una envidiable orientación sur. Ubicado frente a una de las cinco piscinas del complejo, el apartamento combina perfectamente comodidad y conveniencia. Desde su terraza privada, se puede disfrutar de una tranquila vida al aire libre, con solo unos pasos —menos de 10 metros— que lo llevan a la piscina. En el interior, el apartamento cuenta con un acogedor pasillo, un amplio salón con chimenea y una cocina completamente equipada con un lavadero adyacente. El dormitorio principal incluye un baño en suite completo con bañera, ducha a ras de suelo y lavabos dobles, además de un amplio armario y acceso directo a la terraza. Un cómodo dormitorio de invitados y un baño de cortesía completan el diseño. La propiedad se vende totalmente amueblada, incluyendo la comodidad adicional de aparcamiento subterráneo. Hacienda del Sol ofrece un estilo de vida incomparable, a solo dos minutos a pie de la playa y a poca distancia de supermercados y tiendas ubicados justo fuera del complejo. A solo cinco minutos en coche de San Pedro y diez de Puerto Banús. La urbanización es segura, con vigilancia las 24 horas, y cuenta con una gran variedad de comodidades, incluyendo cinco piscinas, un gimnasio, una pista de tenis y el jacuzzi cubierto más grande de la Costa del Sol.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Gimnasio

Sauna

Pista de Tenis

### Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Este

Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa

Urbanización

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo