



Fristående villa till salu i Calahonda, Mijas

649 000 €

Referens: R4835191 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplot: 582m² Bygga: 197m² Terrass: 26m²





Costa del Sol, Calahonda

LÄGE, LÄGE, Fristående villa med 4 bäddar (en plan) på mycket privat hörntomt vid Lower Calahonda endast (320 m) 7 min promenad till stranden & mindre till affärer, barer & restauranger etc. Havsutsikt, privat pool & garage.

Denna charmiga och rymliga villa med 4 bäddar och 3 badrum erbjuder massor av andalusisk karaktär med 2 torn. Den har en ljus rymlig lounge full av fönster och en öppen spis. Ett trevligt kök/frukostrum som vetter mot en avkopplande skuggig täckt område förutom den soliga söderläge poolen med jacuzzi bubblor. Här hittar du också ett extra rum med ström och vatten med utsikt över poolen, som skulle bli ett fantastiskt kontor eller bar. Fastigheten har också ett separat garage, tvåglasfönster och luftkonditionering i vissa områden. Du kan gå runt hela villan med oöverblickbara trädgårdar åt alla håll, två takterrasser med havsutsikt och ett gömt tornrum också med härlig havsutsikt, perfekt för ett läs-/hobbyrum eller kontor.

Denna charmiga Mijas Costa-fastighet till salu ligger i ett fantastiskt läge nära stranden / butikerna och erbjuder otrolig avskildhet i sin oanade hörntomt. Perfekt för någon som vill gå i pension i en traditionell charmig villa och hyra ut halva villan till semesterfirare eller långtidshyresgäster för hyresintäkter (används redan så här). Eller någon som vill ha en mycket privat oöverblickad villa med 4 bäddar som bara ligger en snabb promenad till stranden, affärer, barer, restauranger, apotek, stormarknader etc. som de kan öppna upp och modernisera efter sin egen smak.

PLATS

5 min promenad till massor av butiker, barer och restauranger etc.

7 min promenad till stranden.

6 minuters bilresa till populära La Cala de Mijas strandstad eller längre om du föredrar en trevlig promenad längs den vackra strandpromenaden.

15 minuters bilresa till den berömda gamla stadsdelen i Marbella och den lyxiga strandpromenaden.

SÄLJAREN HAR INFORMERAT OSS ATT:

Samhällsavgifterna är endast 50 € per månad.

IBI (Council Tax) är endast 972 € per år.

Fullständig videoturné kommer snart, men dröj inte eftersom vi redan har börjat titta.

EXKLUSIV LISTA, nycklar på kontoret, nu reducerad med 80k för snabb försäljning.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Nära transport
Dubbelglas
Solarium
Gästlägenhet

Åsikter

Hav
Trädgård
Slå samman

Slå samman

Privat

Kategori

Nedsatt
Återförsäljning

Orientering

Söder

Miljö

Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära skolor
Förorts
Trädgård
Privat

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Bra
Rättvis

Parkering

Garage