



Fristående villa till salu i La Cala, Mijas

1 375 000 €

Referens: R4607317 Sovrum: 5 Badrum: 3 Bygga: 355m² Terrass: 110m²





Costa del Sol, La Cala

Vackert Renoverad Villa med Turistlicens och Fantastisk Havs- och Golfutsikt – La Cala de Mijas Upptäck den perfekta kombinationen av traditionell charm och modern elegans i denna vackert renoverade villa med 5 sovrum, belägen i ett lugnt och etablerat område nära La Cala de Mijas. Här njuter du av spektakulär panoramautsikt över Medelhavet och de grönskande golfbanorna i närheten – ett hem som förenar rustik-modern stil med den tidlösa känslan i en klassisk spansk villa. Fastigheten har omsorgsfullt uppdaterats med fräscha och moderna interiörer, samtidigt som den spanska karaktären bevarats. Resultatet är en varm och inbjudande atmosfär i hela bostaden. Belägen i en tyst återvändsgränd erbjuder villan stor flexibilitet och genererar för närvarande goda hyresintäkter tack vare sin turistlicens. Från huvudingången leder en lätt uppgång till den första av två separata bostadsenheter. Denna bottenvåningslägenhet erbjuder ett mysigt vardagsrum med balkong, ett fullt utrustat kök, två rymliga sovrum och ett badrum – perfekt för gäster eller korttidsuthyrning. Till vänster om huset leder en andra trappa till den uppvärmda poolen, som är diskret placerad i en privat del av tomten med rogivande havsutsikt. Bortom poolen välkomnar huvudbostaden dig med en ljus hall som öppnar upp mot ett rymligt vardagsrum och matplats i öppen planlösning, ett separat kök med tvättutrymme och ett ljust sällskapsrum med öppen spis och fransk balkong. Vardagsrummet leder vidare till en stor täckt terrass med imponerande utsikt över havet, golfbanan och den omkringliggande grönskan. Huvudbostaden innehåller dessutom tre rymliga sovrum och två badrum, varav ett är en suite. Alla sovrum har vacker havsutsikt och direkt tillgång till en stor gemensam terrass – perfekt för morgonkaffet eller en solnedgång. Utomhus finns ett avkopplings- och underhållningsområde i två nivåer med grill, skuggad sittplats och gott om utrymme för att ta emot gäster. Ytterligare bekvämligheter inkluderar ett litet förråd och privat parkeringsplats utanför gatan för två bilar. Oavsett om du letar efter en fridfull permanentbostad, ett stilfullt semesterboende eller en högavkastande investering erbjuder denna enastående villa det bästa av kustlivet på Costa del Sol. Let me know if you'd like PDF brochures or formatted versions for listings, or need translations in other languages as well.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Privat terrass
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Gästlägenhet
Förråd
Grilla

Åsikter

Hav

Slå samman

Privat

Säkerhet

Gated complex
Elektriska persienner

Kategori

Investering

Orientering

Österut
Sydöst

Miljö

Nära golf
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära skolor

Kök

Fullmonterad

Parkering

Garage
Privat
Mer än en

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Öppen spis

Skick

Excellent
Nyligen renoverad

Trädgård

Privat
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten