info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Elviria, Marbella

890.000 €

Referenz: R4867849 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 30m^2 **Garten:** 75m^2 **Terrasse:** 20m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Elviria

Wohnung in erster Strandlinie zum Verkauf in Elviria, Marbella. Seltene Gelegenheit, ein Anwesen in erster Strandlinie in der sehr exklusiven Gegend von Elviria zu erwerben, 15 Autominuten von Marbella entfernt. Diese Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern ist komplett im modernen Stil renoviert und wird komplett möbliert verkauft. Die moderne offene Küche öffnet sich zum Wohnzimmer, das zu einer überdachten Terrasse führt, die mit Glasvorhängen ausgestattet ist, die bei Bedarf geöffnet werden können. Das Anwesen ist sehr hell und Teil eines kleinen, sehr exklusiven Komplexes mit nur 14 Stücke, die alle einen atemberaubenden Meerblick bieten. Es ist mit doppelt verglasten Fenstern und elektrischen Jalousien sowie Klimaanlage warm und kalt ausgestattet. Die Wohnung verfügt über einen privaten Garten, der in der Eigentumsurkunde enthalten ist, und einen privaten überdachten Parkplatz. Der Gemeinschaftsgarten von 2400m hat direkten Zugang zum Strand. Die Größe des Grundstücks ist für nur 14 Wohnungen außergewöhnlich. Der wunderschön gestaltete Pool und die Gärten sind alle sehr gepflegt. Es ist Ihnen gestattet, diesen Komplex kurzfristig zu vermieten, was die Immobilie zu einem großartigen Kleinverdiener macht, perfekt für einen Investizion Die Residenz liegt nur wenige Gehminuten von berühmten Strandclubs wie dem Marriott, Nicky Beach und dem Fünf-Sterne-Hotel Don Carlos entfernt. Sie können in wenigen Minuten zu Fuß die verschiedenen Geschäftszentren der Gegend von Elviria erreichen. Elviria ist eine gehobene Gegend, die bei Golfliebhabern wegen ihres berühmten Golfplatzes Santa Maria, umgeben von grünen, geschützten Wäldern, sehr beliebt ist. Für diejenigen, die davon träumen, im eigenen Garten zu faulenzen und das Meer nur wenige Meter entfernt zu haben, ist dies der Traum! Verpassen Sie es nicht, denn es ist ein seltener Fund.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität

Orientierung
Süden

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Ansichten
Meer
Garten
Pool
Strand

Einstellung
Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Strand
Front Line Beach Complex

Zustand
Exzellent
Kürzlich renoviert

Pool
Gemeinschaft

Möbel
Voll eingerichtet

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Gemeinschaft
Privat

Sicherheit
Gated Complex
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Parken
Privat
Bedeckt

Versorgungsunternehmen
Strom

Kategorie
Strand
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch