



## Apartamento Planta Baja en venta en The Golden Mile, Marbella

7.000.000 €

Referencia: R4695205    Dormitorios: 4    Baños: 5    Construido: 474m<sup>2</sup>    Terraza: 108m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Nos complace presentar este lujoso apartamento dúplex en planta baja con impresionantes vistas al mar y a la montaña en el prestigioso complejo EPIC Marbella, Fase 2.

EPIC Marbella está dividido en tres fases, con 56 residencias diseñadas por la reconocida FENDI CASA, que ofrecen una arquitectura e interiorismo sofisticados. Los apartamentos cuentan con fantásticas vistas al mar Mediterráneo y a la icónica montaña La Concha.

Ubicado en el corazón de la famosa Milla de Oro de Marbella, EPIC Marbella proporciona un refugio cosmopolita para aquellos que buscan un estilo de vida exclusivamente único.

La propiedad se distribuye en dos niveles. En la planta baja, la entrada conduce a la sala de estar con una cocina integrada. A la derecha, se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, acceso directo a la terraza y las áreas comunes. La parte trasera del apartamento incluye dormitorios dobles con baños en suite y un aseo para invitados.

El nivel subterráneo cuenta con una amplia sala de estar, una segunda sala de estar con sala de cine y TV, un cuarto dormitorio con baño en suite, una entrada desde el área de estacionamiento y un cuarto de lavandería.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sala de Juegos  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Bar  
Barbacoa  
Domotica  
Alquiler de Coches  
Day Care  
Cerca de la Mezquita  
Alojamiento del personal  
Cerca de una Iglesia  
Sótano  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada



---

**Jardin**

Jardín Comunitario

**Servicios Públicos**

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Paneles solares fotovoltaicos

**Seguridad**

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Persianas Eléctricas

Portero Automático

Caja fuerte

**Categoría**

Casas de vacaciones

Lujo

Contemporáneo

**Aparcamiento**

Parking Subterráneo

More Than One