info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa détachée à vendre à Mijas Golf, Mijas

1 600 000 €

Référence: R4721092 **Chambres:** 4 **Bain:** 4 **Terrain:** 1 500m^2 **Construite:** 618m^2 **Terrasse:** 80m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Mijas Golf

Villa de Luxe Moderne à Mijas Golf avec un Design Exceptionnel et des Prestations Haut de Gamme

Cette spectaculaire villa de 4 chambres est située dans le quartier exclusif de Mijas Golf, à seulement 4 km des plages dorées de Fuengirola et La Cala. Nichée au pied des magnifiques montagnes de la Sierra de Mijas, elle offre un parfait équilibre entre tranquillité et accès facile à Málaga et Marbella. De plus, la propriété se trouve à proximité de deux des terrains de golf les plus prestigieux de la région: Mijas Golf Los Lagos et La Cala Golf Resort.

Construite sur un généreux terrain de 1 500 m², cette villa contemporaine de 618 m² a été conçue selon les plus hauts standards de qualité. Son espace de vie ouvert comprend un vaste salon familial avec une cuisine américaine ultra-moderne, conçue par le célèbre designer danois Jacob Jensen. La cuisine est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, dont deux fours Smeg, un réfrigérateur/congélateur américain, un robinet "Quooker" pour eau bouillante et des tiroirs automatiques. Une île centrale, un éclairage LED et des portes vitrées panoramiques relient parfaitement l'intérieur à la terrasse exposée à l'ouest, aux jardins luxuriants et à une piscine à débordement.

Rez-de-chaussée:
- 3 chambres spacieuses avec placards intégrés (2 avec salle de bain privative).
- Une salle de bain supplémentaire pour les invités.
- Une buanderie entièrement équipée.

Premier étage – Suite parentale de luxe:
- Grande chambre principale avec jacuzzi privé et fontaine d'eau.
- Terrasse privée exposée à l'ouest.
- Dressing avec placards intégrés.
- Salle de bain attenante avec grande douche à l'italienne.

Sous-sol – Espace de divertissement familial:
- Salle de jeux.
- Cinéma privé.
- Espace de fitness.
- Sauna.
- Deux pièces de rangement.
- Grand garage pouvant accueillir 2-3 voitures.

L'extérieur de la villa comprend une vaste cour avec portail automatique, offrant un stationnement pour jusqu'à 10 véhicules. Le jardin est paysagé avec un système d'irrigation automatique, tandis que la piscine à débordement est complétée par un pool house avec douche et WC.

Prestations supplémentaires:

Chauffage au sol dans les principaux niveaux.
Climatisation chaud/froid dans toute la villa.
Sols en marbre crème haut de gamme aux niveaux supérieurs et revêtement de sol Amtico au sous-sol.
Fenêtres à double vitrage.
Finitions intérieures de luxe, incluant des portes en bois avec serrures magnétiques modernes.
Salles de bains haut de gamme avec équipements Duravit et Hans Gröhe.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Cette villa offre une combinaison unique de luxe moderne, de confort absolu et d'un emplacement exceptionnel, en faisant la maison familiale idéale, une résidence de vacances exclusive ou un refuge parfait pour les amateurs de golf sur la Costa del Sol.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Sauna
Salle de jeux
Buanderie
Jacuzzi
Sous-sol
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Orientation
Sud
Ouest
Sud-ouest

Climatisation
Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Vues
Montagne
Jardin

Paramètre
Près du golf
Urbanisation
Près des écoles

Condition
Excellent

Piscine
Private

Meubles
Optional

Cuisine
Entièrement équipé

Jardin
Private
Aménagé
Entretien facile

Sécurité
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Parking
Garage
Private

Services publics
Électricité
Eau potable
Téléphone

Catégorie
Golf
Luxe
Contemporary